

Spis. značka

OPP/MMB/0184597/2019

Číslo jednací

MMB/0225502/2019/SZ/zs

Vyřizuje / tel., e-mail

Ing. arch. Radka Sznapkova
542 173 238

Brno dne

29.5.2019

Vaše číslo jednací

sznapkova.radka@brno.cz**PROJECT Building s.r.o., IČO 47917431, Erbenova 375/8, 602 00 BRNO**

Z Á V A Z N É S T A N O V Í S K O

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti vlastníka objektu Palackého třída 1/3, p.p.č 5434/1, k.ú. Královo Pole, tj. Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, IČO 62157124, Palackého třída 1946/1, Brno, prostřednictvím společnosti PROJECT Building s.r.o., IČO 47917431, Erbenova 375/8, Brno na základě zplnomocnění uvedeným vlastníkem ze dne 24.1.2019, doručené na OPP MMB dne 30.4.2019, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

ve věci: **Palackého třída 1/3, p.p.č 5434/1, k.ú. Královo Pole**

- Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NvmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

Veterinární a farmaceutická univerzita

Ústav biologie a chorob volně žijících zvířat

Rekonstrukce objektu č. 31 - dokumentace pro umístění stavby a stavební řízení

z á v a z n é s t a n o v í s k o.

Stavebně-dispoziční úpravy, rekonstrukce a přístavba objektu č.31 v areálu Veterinární a farmaceutické univerzity, v rozsahu podle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro umístění stavby a stavební řízení „*Ústav biologie a chorob volně žijících zvířat*“, zpracované společností Project Building s.r.o., Erbenova 8, Brno v dubnu 2019, je ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

p ř í p u s t n é.

O d ů v o d n ě n í

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 30.4.2019 žádost, podanou společností PROJECT Building s.r.o., IČO 47917431, Erbenova 375/8, Brno, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt č. 31 v areálu Veterinární a farmaceutické univerzity není evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky, nachází se však na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/36033/2019-BČ dne 28.5.2019 a doručeno na OPP MMB dne 28.5.2019. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, že ***provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.***

V souvislosti s předpokládanými výkopovými pracemi OPP MMB **upozorňuje** na povinnost vyplývající z §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Dále OPP MMB **upozorňuje** na povinnosti vyplývající z §23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce. Oznámení je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. V této souvislosti OPP MMB poukazuje i na § 23a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vlastnictví movitých archeologických nálezů.

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých z úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že stavebně-dispoziční úpravy, rekonstrukce a přístavba objektu č.31 v rozsahu dokumentace předložené na OPP MMB, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné. Stavební úpravy budou provedeny na objektu, který není předmětem památkové ochrany. Hmota přístavby nenarušuje hodnoty MPR Brno, není oslabena ani porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta městské památkové rezervace a objekt se rovněž pohledově neuplatňuje ve vztahu k MPR Brno.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou mimo jiného výkresy:

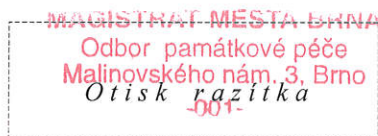
- *Pohled východní, severní (výkr.č. D.1.1-16)*
- *Pohled západní, jižní (výkr.č. D.1.1-17)*

jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění současně platných předpisů.

P o u č e n í

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí, a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

