

NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno (dále také „VFU Brno“)**
Sídlo: Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Veřejná vysoká škola - nezapisuje se do obchodního rejstříku
Zastoupená: prof. MVDr. Ing. Pavlem Suchým, CSc., rektorem VFU Brno
ve věcech smluvních zastoupená: Ing. Leonou Sapíkovou, MPA, LL.M., kvestorkou VFU Brno
ve věcech technických zastoupená: Ing. Jaroslavem Kuncem, odd. investic a správy majetku -
kontakt: +420 54156 2050, KUNCJ@vfu.cz

(dále jen „kupující“)

a

XXXXXXXXXX
Sídlo: XXXXXXXXXXXXXXXX
IČ: XXXXXXXXXXXXXXXX
DIČ: XXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Zapsaná v: XXXXXXXXXXXXXXXX
Zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXX
ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXX
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

Preamble

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a s jeho prováděcími právními předpisy realizuje veřejná zakázka „**Robotické dojící zařízení II**“, v rámci níž Prodávající předložil vítěznou nabídku zpracovanou podle zadávací dokumentace Kupujícího. Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž nabídka Prodávajícího a zadávací dokumentace. Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce zemědělské technologie v rámci modernizace zemědělského podniku – Nový Dvůr ve veřejné zakázce s názvem: „**Robotické dojící zařízení II**“ (dále jen jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Dodávky budou provedeny na základě nabídky prodávajícího – oceněného položkového soupisu dodávek na: vypracování realizační dokumentace dodávané technologie a dodání 2 ks robotických dojících zařízení, 1 ks chladícího tanku a 1 ks záložního tanku; oceněný položkový soupis dodávek tvoří přílohu k této smlouvě. Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání.
3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
4. Předmět koupě je určen pro účely stáje Nový Dvůr 265, 664 70 Veverská Bítýška.

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě v termínu: nejpozději do 31. 7. 2018.
2. Místem dodání předmětu koupě je: Nový Dvůr 265, 664 71 Veverská Bítýška.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána v celkové výši **xxxxxxxxxxxxx Kč** (slovy: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** korun českých) **bez DPH, sazba DPH xx%, DPH ve výši xxxxxxxxxxxx Kč** (slovy: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** korun českých) a cena celkem ve výši **xxxxxxxxxxxxx Kč** (slovy: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** korun českých) **s DPH.**
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Kupující výslovně umožňuje postupnou realizaci dodávek předmětu koupě s tím, že uhradí měsíční fakturaci realizovaných dodávek na základě vzájemně odsouhlasených dílčích Protokolů o předání a převzetí předmětu koupě.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od vystavení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účet prodávajícího.

IV.

Splnění závazku

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Předání a převzetí technologie proběhne nejpozději dne 31. 7. 2018.
3. Vlastnická práva k dodávané technologii přechází na Kupujícího dnem zaplacení celkové smluvní ceny technologie
4. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že zboží je dodávané v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání bezvadného předmětu koupě.
4. Po nahlášení poruchy Prodávajícímu Kupujícím (písemném či telefonickém) zajistí Prodávající do **xxxx** hodin od nahlášení nástup kvalifikovaného technika na servis. Nástupem kvalifikovaného technika na servis se rozumí zahájení fyzického servisu kvalifikovaným technikem v místě. Maximální možný termín odstranění poruchy bránící provozu je 10 hodin od nahlášení.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamace,
 - b) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - c) odstoupit od smlouvy.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. V případě prodlení Prodávajícího s předáním technologie do provozu delším než 14 dní je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. Kupující je povinen na výzvu prodávajícího převzít nejpozději do dvou pracovních dnů předmět koupě. V případě, že kupující odmítne převzít předmět koupě, se prodávající nedostane do prodlení s předáním předmětu koupě, dle čl. VI. odst. 1.

3. V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury zaplatí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky vč. DPH za každý den prodlení.
4. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním poruchy bránící provozu v požadované lhůtě je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny vč. DPH za každou vadu, u níž je Prodávající v prodlení, a za každý započatý den prodlení.
5. Žádné další smluvní pokuty nejsou přípustné.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při realizaci zakázky postupuje prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny kupujícího, týkající se realizace zakázky a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.
2. Kupující je oprávněn kontrolovat dodávku strojů a zařízení. Zjistí-li kupující, že prodávající realizuje zakázku v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a zakázku realizoval řádným způsobem. Jestliže prodávající tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.
3. Prodávající je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Prodávající se zavazuje poskytnout veškerou součinnost a koordinaci prací se zhotovitelem souvisejících stavebních prací.
5. Prodávající souhlasí s tím, že Kupující je povinen dále uveřejnit celý text smlouvy včetně jejich případných dodatků způsobem uvedeným v zákoně č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Kupující se zavazuje, že dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, přebere na sebe povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv, Prodávající potom, že poskytne objednateli strojově čitelné podklady k uveřejnění. Kupující nejpozději následující pracovní den po uveřejnění smlouvy v registru smluv tuto skutečnost oznámí Prodávajícímu.
6. Předání realizační dokumentace dodávané technologie Kupujícímu proběhne nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy.
7. Projekt je spolufinancován Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky. Kupující si vyhrazuje právo ukončit smlouvu z důvodu nepřidělení nebo podstatného krácení dotačních finančních prostředků z MŠMT, nebo nezajištění vlastních finančních prostředků na spolufinancování díla a dále v případě, kdy po uzavření této smlouvy vyjde najevo, že zhotovitel v rámci zadávacího řízení uvedl nepravdivé nebo zkreslené informace mající zřejmý vliv na výběr zhotovitele.
8. Prodávající je povinen na žádost Kupujícího či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (Prodávající si je tak vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly). Prodávající se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se zhotovitel zavazuje zajistit u svých subdodavatelů.
9. Prodávající je povinen poskytnout nezbytnou součinnost Kupujícímu při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby tak, aby zpracovatel této projektové dokumentace mohl tuto uzpůsobit dodávané technologii. Prodávající je zejména povinen do 30 dnů od podpisu této

smlouvy poskytnout Kupujícímu přesnou realizační dokumentaci technologie, která musí respektovat dispoziční uspořádání uvedené v projektové dokumentaci.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
2. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací Kupujícího na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Prodávajícího na tuto zakázku a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem a případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy (nepůjde-li příslušnost soudu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele) a dalšími českými kompetentními orgány dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
4. Kupující si vyhrazuje právo převést veškerá práva a povinnosti stanovená touto smlouvou na třetí subjekt. Pokud dojde k přechodu práv a povinností Kupujícího na třetí subjekt, přechází současně veškerá práva a povinnosti stanovená touto smlouvou, včetně práv a povinností Prodávajícího, na třetí subjekt a Prodávající je povinen toto bezvýhradně respektovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.
7. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Oceněný položkový soupis dodávek

V Brně dne

V xxxxxxxxxxxxxx dne xxxxxxxxxxxxxx

.....
Veterinární a farmaceutická univerzita Brno
prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc.
rektor

.....
xxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxx