



Evidenční číslo Objednatele

9132/00071

Evidenční číslo Zhotovitele

2016/009

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

OBJEDNATEL:

Veterinární a farmaceutická univerzita Brno

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:

Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno

prof. MVDr. Ing. Pavlem Suchým, CSc.,
rektorem

62157124

CZ62157124

ČSOB, a.s. Brno

154568547/0300

Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M., kvestorka

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Zlínstav a.s.

Sídlo:

Bartošova 5532, 760 01 Zlín

Zastoupený:

Jiřím Stacke, předsedou představenstva a.s.

IČ:

283 15 669

DIČ:

CZ28315669

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

43-3717930217/0100

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5743

(dále jen „zhotovitel“)

(doplň uchazeč)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ) v platném znění tento dodatek č.1
smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) tohoto znění:

14.



Článek I. Předmět dodatku

A. ČLÁNEK IV.1. SMLOUVY O DÍLO „CENA STAVBY“, ODSTAVCE 4.1.1. A 4.1.4. SE UPRAVUJÍ NÁSLEDOVNĚ

4.1.1. Cena stavby podle odst. 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

103 892 812,- Kč

Tato částka je rozdělena na investiční a neinvestiční položky takto:

Investiční položky: 101 263 625,- Kč

Neinvestiční položky: 2 629 187,- Kč

4.1.4. Celková cena stavby činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

125 710 303,- Kč

(slovy: stodvacetpětmilionůsedmsetdesettisícitřístatí Kč)

Tato částka je rozdělena na investiční a neinvestiční položky takto:

Investiční položky: 122 528 986,- Kč,

Neinvestiční položky: 3 181 317,- Kč

Rozdělení ceny stavby na investiční a neinvestiční položky je uvedeno v PŘÍLOZE Č. 1 tohoto dodatku.

B. ČLÁNEK VIII. SMLOUVY O DÍLO „PROVÁDĚNÍ DÍLA“, ODSTAVEC 8.9.2. SE UPRAVUJE NÁSLEDOVNĚ

8.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatel. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit s doložením dokladů podle čl. I odst. 1.7.3. této smlouvy. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

pan Ing. Zdeněk Morong ve funkci hlavního stavbyvedoucího

pan Bc. Radek Zatloukal ve funkci 1. Stavbyvedoucího

pan Ing. Dušan Jurák ve funkci 2. Stavbyvedoucího

pan Rudolf Malina ve funkci 3. Stavbyvedoucího

pan Ing. Jiří Stehno ve funkci statika

Doložení kvalifikace nových členů realizačního týmu je uvedeno v PŘÍLOZE Č. 2 tohoto dodatku.



C. ČLÁNEK IX. SMLOUVY O DÍLO „PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE“, Odstavec 9.2. SE UPRAVUJE NÁSLEDOVNĚ

9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkonem funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS) tuto osobu:

pan Ing. Jiří Meitner, JM realing s.r.o.

Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tuto osobu:

pan Ing. arch. Petr Stojan, PROJECT building s.r.o.

Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tuto osobu:

pan Jaroslav Lukeš, BOZP BRNO s.r.o.

D. PŘÍLOHA Č. III SMLOUVY O DÍLO „DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST“, ČLÁNEK III., VĚTA: „K PROJEDNÁNÍ ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA JSOU ZMOCNĚNI.“ SE DOPLŇUJE NÁSLEDOVNĚ

za Objednatele : Ing. Jiří Meitner TDS
Ing. Jaroslav Kunc OISM (Oddělení investic a správy majetku)

za Zhotovitele : Ing. Stanislav Morávek, ředitel SZ 04

za Projektanta : Ing. arch Petr Stojan, autorský dozor projektanta

E. PŘÍLOHA Č. III SMLOUVY O DÍLO „DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST“, ČLÁNEK VI., SE UPRAVUJE NÁSLEDOVNĚ

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VYPLNĚNÝ VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 9132/00071 (2016/009) zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 9132/00071 (2016/009), ze dne 12.10.2016.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 9132/00071 (2016/009) jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1) Rozdělení na investiční a neinvestiční položky
 - Příloha č. 2) Kvalifikace nových členů realizačního týmu
 - Příloha č. 3) Příloha III.1 - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VYPLNĚNÝ VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU
4. Dodatek č.1 je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel čtyři vyhotovení.

13 -01- 2017

V Brně dne26-01-2017.....

Ve Zlíně dne


za Objednatele
Prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc.
rektor
VFU Brno




Zlínstav a.s.
Zlín, Bartošova 5532, PSČ 760 01
IČO: 283 15 669
DIČ: CZ283 15 669 ①
za Zhotovitele
Jiří Stacke
předseda představenstva
Zlínstav a.s.



PŘÍLOHA Č. 1. DODATKU Č. 1

Rozdělení na investiční a neinvestiční položky

objekt 32 - Zlínstav

název	investice		neinvestice		poznámka
	bez DPH	21 % DPH	vč. DPH	21 % DPH	
Základní rozpočtové náklady					
SO - STAVEBNÍ OBJEKTY					
SO.01 Rekonstrukce a přístavba obj. č. 32					
D.1.1., 2. 3 stav. technická a kční řešení	41 415 505,00	8 597 256,05	50 112 761,05		součást budovy
D.1.1., 2. 3 výrobky PSV (vč. zabud. inter.)	14 897 835,00	3 128 545,35	18 026 380,35		součást budovy
D.1.4.1. 2 vrtápení	2 936 410,00	616 646,10	3 553 056,10		součást budovy
D.1.4.4. MaR	1 012 702,00	212 667,42	1 225 369,42		součást budovy
D.1.4.5 ZTI	7 133 420,00	1 498 018,20	8 631 438,20		součást budovy
D.1.4.6 vnitřní plynovod	201 024,00	42 215,04	243 239,04		součást budovy
D.1.4.3 Zařízení VZT	4 814 899,00	1 011 128,79	5 826 027,79		součást budovy
1.01 VZT jednotka	314 994,00	66 148,74	381 142,74		zápis
2.01 VZT jednotka	77 095,00	16 189,95	93 284,95		zápis
3.01 VZT jednotka	215 138,00	45 178,98	260 316,98		zápis
20.01 venkovní jednotka	263 874,00	55 413,54	319 287,54		zápis
20.11 vnitřní nást. jednotka				33 819,00	40 920,99
20.12 vnitřní nást. jednotka				94 181,00	113 959,01
20.13 vnitřní nást. jednotka				22 050,00	26 680,50
D.1.4.7 Slaboproud	5 695 991,00	1 196 158,11	6 892 149,11		součást budovy
D.1.4.8 Slaboproud					
graf. monitorovací systém	108 915,30	22 872,21	131 787,51		zápis
EPS	599 118,70	125 814,93	724 933,63		součást budovy
strukturovaná kabeláž	5 259 296,20	1 104 452,20	6 363 748,40		součást budovy
aktivní prvky	2 407 373,70	505 548,48	2 912 922,18		zápis - soubor
kamerový systém			0,00	18 690,60	22 615,63
EZS	299 125,50	62 816,36	361 941,86		součást budovy
přístupový systém	1 004 170,00	210 875,70	1 215 045,70		součást budovy
SO.03 Příprava území	382 995,96	80 429,15	463 425,11		součást budovy
IO - INŽENÝRSKÉ OBJEKTY					
IO.01 Kácení zeleně	10 250,00	2 152,50	12 402,50		součást budovy
IO.03 Přípojka NN	459 366,00	96 466,86	555 832,86		samost. objekt
IO.04 Přípojka SIP	56 212,00	11 804,52	68 016,52		samost. objekt
IO.05 Venk. kanalizace, přípojka vody	329 698,00	69 236,58	398 934,58		samost. objekt
IO.06 Venkovní zpevněné plochy	943 421,99	198 118,62	1 141 540,61		samost. objekt
IO.07 Plocha tergotvodu	1 438 150,61	302 011,63	1 740 162,24		samost. objekt
PS - PROVOZNÍ SOUBORY					

9, 20, 25, 39, 41, 48, 85, 96, 116, 141, 157, 165, 172, 188, 213, 237, 239, 245, 266, 273, 300, 305, 308, 313, 320	3 249 792,28	682 456,38	3 932 248,66	0,00 zápisů
15-18, 24, 26-28, 30-35, 37, 38, 40, 46, 47, 49-52, 56-61, 66-71, 81-84, 89, 90, 93-95, 100, 101, 104, 105, 109, 112, 115, 121, 123-126, 129, 131-136, 139, 140, 145, 147, 149-152, 155, 156, 162, 164, 167, 170, 171, 177, 179, 181-182, 185-187, 193				
195-197, 200-207, 210-212, 218, 220-222, 225, 228, 231-233, 235, 238, 242-244, 248, 252, 253, 255-258, 264, 265, 270, 271, 274, 277-281, 283, 285, 286, 290, 293-295, 297, 304, 306, 309, 312, 317, 318, 321, 327, 331, 333, 334, 337, 339, 342			2 375 268,49	2 874 074,87

PS.02 Technické plny	32 690,20	6 864,94	39 555,14	0,00 součást budovy
PS.03 audiovizuální technika				
m.č. 104 - pol. 4			6 645,10	8 040,57
m.č. 104 - ost. pol.	155 612,98	32 678,73	188 291,71	zápis - soubor
m.č. 104 - pol. 2, 13, 15-18	50 588,70	10 623,63	61 212,33	součást budovy
m.č. 105 - pol. 4			6 645,10	8 040,57
m.č. 105 - pol. 2, 13, 15-18	50 588,70	10 623,63	61 212,33	součást budovy
m.č. 105 - ost. pol.	155 656,56	32 687,88	188 344,44	zápis - soubor
m.č. 112 - pol. 2, 13, 15-19	36 485,40	7 661,93	44 147,33	součást budovy
m.č. 112 - ost. pol.	156 321,06	32 827,42	189 148,48	zápis - soubor
m.č. 112 - pol. 4			6 645,10	8 040,57
m.č. 121 - ost. pol.	124 957,23	26 241,02	151 198,25	zápis - soubor
m.č. 121 - pol. 2, 14, 14-18	29 273,50	6 147,44	35 420,94	součást budovy
m.č. 121 - pol. 4			3 439,80	4 162,16
m.č. 216 - ost. pol.	202 376,40	42 499,04	244 875,44	zápis - soubor
m.č. 216 - pol. 2, 13, 15-19	40 671,80	8 541,08	49 212,88	součást budovy
m.č. 216 - pol. 4			17 199,00	20 810,79
m.č. 224 - ost. pol.	119 827,03	25 163,68	144 990,71	zápis - soubor
m.č. 224 - pol. 2, 9, 11-13	28 154,30	5 912,40	34 066,70	součást budovy
m.č. 318 - ost. pol.	547 920,66	115 063,34	662 984,00	zápis - soubor
m.č. 318 - pol. 12, 35-38	14 045,60	3 949,58	18 995,18	součást budovy
m.č. 319 - ost. pol.	104 527,33	21 950,74	126 478,07	zápis - soubor
m.č. 319 - pol. 12, 14-17	23 873,50	5 013,44	28 886,94	součást budovy
m.č. 319 - pol. 3			3 205,30	3 878,41
m.č. 322 - ost. pol.	115 838,56	24 326,10	140 164,66	zápis - soubor
m.č. 322 - pol. 15, 16-20	56 202,80	11 802,59	68 005,39	součást budovy
m.č. 322 - pol. 7			20 445,70	24 739,30
m.č. 335 - ost. pol.	216 375,99	45 438,96	261 814,95	zápis - soubor
m.č. 335 - pol. 11, 13-16	23 873,50	5 013,44	28 886,94	součást budovy
m.č. 335 - pol. 2			3 205,30	3 878,41
PS.06 Vertikální doprava	794 770,00	166 901,70	961 671,70	součást budovy

INT - Interiérové vybavení				
Sedacími místy	389 120,30	81 715,26	470 835,56	zápis - soubor
06/SV odp. koš nádobný			17 748,00	21 475,08
Informační systém	160 670,00	33 740,70	194 410,70	zápis - soubor
Vedlejší a ostatní náklady	1 109 042,00	232 898,82	1 341 940,82	součást budovy
CELKEM	101 263 624,74	21 266 361,20	122 529 985,94	3 181 316,86
celkem bez DPH			103 892 812,23	103 892 812
celkem s DPH			125 710 302,80	125 710 303



Zlinstav a.s.
Zlín, Bartoškova 5532, PSČ 760 01
IČO: 283 15 669
DIČ: CZ28315669

①



„Rekonstrukce objektu č. 32 – dodatek č.1“

PŘÍLOHA Č. 2. DODATKU Č. 1

Kvalifikace nových členů realizačního týmu

14.

Realizační tým - změna realizačního týmu

Rekonstrukce objektu č. 32 - výběr zhotovitele

pol.	pozice	jméno	autorizace	vzdělání	délka praxe	Referenční zakázky	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	hlavní stavbyvedoucí	Ing. Zdeněk Morong	Autorizovaný inženýr pozemní stavby	VŠ VUT Brno, fakulta stavební	26 let	Ref. 1 Administrativně - vzdělávací centrum SRS Praha - Ruzyně, 104,8 mil. Kč bez DPH, Rok 2007 - 2008 Ref. 2 PL Bohnice - rekonstrukce pavilonu č. 28 - oddělení dětské a doručkové psychiatrie, vč. monitor. systému, 77,2 mil. Kč bez DPH, 2009 - 2010	ZAM
2	stavbyvedoucí 1	Bc. Radek Zatloukal	Autorizovaný technik pozemní stavby	SS SPŠ Stavební Zlín, maturita	10 let, jako stavbyvedoucí	Ref. 1. Rekonstrukce pavilonu 28PL-Bohnice, Praha, 77,2 mil. Kč bez DPH, Rok 2010 Ref. 2. Nemocnice Havlíkův Brod, rekonstrukce pavilonu č. 13, 90 mil. Kč bez DPH, 2014 - 2016	ZAM
3	stavbyvedoucí 2	Ing. Dušan Jurák		VŠ Vojenská akademie Antonína Zápotockého	5 let, jako stavbyvedoucí	Ref. 1. Nemocnice Havlíkův Brod, rekonstrukce pavilonu č. 13, 90 mil. Kč bez DPH, 2014 - 2016	ZAM
	stavbyvedoucí 3	Rudolf Malina	Autorizovaný technik pozemní stavby	SS SPŠ Stavební Lipník nad Bečvou, maturita	29 let, jako stavbyvedoucí	Ref. 1. Rekonstrukce správní budovy č. 21 Barova mrakodrapu ve Zlíně, 617 mil. Kč bez DPH, 2003 - 2005	ZAM
4	statik	Ing. Jiří Stehno	Autorizovaný inženýr Statika a dynamika staveb				SUB

☐ vyplní uchazeč

Čestně prohlašuji, že výše uvedené osoby se budou podílet na realizaci předmětu plnění zakázky. K tomuto seznamu dokládám požadované doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci tak, jak byly požadovány v kvalifikační dokumentaci.

13 -01- 2017

Datum:

Zlínstav a.s.
Zlín, Barbošova 5532, PSČ 760 01
IČO: 283 15 669
DIČ: CZ283 15 669 ①

razítko a podpis uchazeče



„Rekonstrukce objektu č. 32 – dodatek č.1“

PŘÍLOHA Č. 3. DODATKU Č. 1

Příloha III.1 – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VYPLNĚNÝ VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

14.

Stavba:	Rekonstrukce objektu č. 32		
Objekt:			
Objednatel:	Veterinární a farmaceutická univerzita Brno		
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.		
TDI:	JM realing, s.r.o.		
Projektant:	PROJECT building s.r.o.		
Popis změny:			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:		Datum, podpis:
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	☐ zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		☐ úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		☐ nepředvídané práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	☐ zápis do SD (deníku změn)	
		☐ dodatek k PD	
		☐ dokumentace skutečného provedení	
☐ jiné			
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota přípočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
Údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:		zhotovitel
	Náklady na změnu bez DPH		0,00
	Výše DPH		0,00
	Náklady na změnu vč. DPH		0,00
Termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO / NE
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		Datum
	Zhotovitel (ředitel SZ 04):	Ing. Stanislav Morávek	
	Zhotovitel (stat. zástupce):	Jiří Stacke	
	TDI:	Ing. Jiří Meitner	
	Projektant:	Ing. arch. Petr Stojan	
	Objednatel (stat.zástupce):	Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M.	
	Objednatel (OISM):	Ing. Jaroslav Kunc	
Přílohy:			