

## Dodatek č.1 k Smlouvě o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

### Objednatel:

**Veterinární univerzita Brno**

**ŠZP Nový Jičín**

Elišky Krásnohorské 178

742 42 Šenov u Nového Jičína

zastoupený Ing. Radkem Haasem, ředitelem podniku

IČ: 62157124

DIČ: CZ62157124

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Radek Haas, ředitel podniku.

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Martin Cáb, Ing. Ctirad Šíkula

osoba oprávněná za technický dozor investora: Ing. Jaroslav Kunc

**a**

### Zhotovitel:

**S.O.K. stavební, s.r.o.**

Střítež, Hrotovická – Průmyslová zóna 162

674 01 Třebíč

zastoupený: Markem Brabencem, jednatelem společnosti

IČO: 25548484

DIČ: CZ25548484

zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 32535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1131942/0800

osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Marek Brabeneč, jednatel společnosti

### **Tímto dodatkem se Smlouva o dílo mění nebo doplňuje:**

## **6. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY**

### 6.2. Cena díla:

	<b>Cena</b>
Smlouva o dílo	31 347 297,- Kč bez DPH
Dodatek č.1 – ZI č.1	183 916,- Kč bez DPH
Celkem bez DPH Smlouva o dílo vč. Dodatku č.1	31 531 213,- Kč bez DPH
DPH 21%	režim přenesení daňové povinnosti
Celkem s DPH Smlouva o dílo vč Dodatku č.1.	38 152 768,- Kč vč. DPH
	Hodnoty uvedeny po zaokrouhlení

(slovy- bez DPH: třicet jedna miliónů pět set třicet jedna tisíc dvě stě třináct korun českých)

Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 21. 1. 2021 se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 5 výtiscích. Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.

Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:  
Příloha č. 1: Změnový list č. 001

V Třebíči dne: 29.04.2021

Za Zhotovitele

**Marek  
Brabenec**

Digitálně podepsal Marek Brabenec  
DN: c=CZ,  
2.5.4.97=NTRCZ-25548484, o=S.O.K.  
stavební, s.r.o., ou=2, cn=Marek  
Brabenec, sn=Brabenec,  
givenName=Marek,  
serialNumber=P284105  
Datum: 2021.05.06 15:56:52 +02'00'

.....  
Marek Brabenec  
jednatel společnosti

V Šenově u Nového Jičína dne: 29.04.2021

Za Objednatele

  
.....  
Ing. Rádek Haas  
ředitel podniku

**Veterinární univerzita Brno**  
**ŠZP Nový Jičín** ®  
E. Krásnohorské 178  
742 42 Šenov u Nového Jičína  
IČ: 62157124 DIČ: CZ62157124

<b>Stavba:</b>	Výstavba účelově - produkční stáje Nový Dvůr
<b>Objekt:</b>	SO 01
<b>Objednatel:</b>	Veterinární a farmaceutická univerzita Brno
<b>Zhotovitel:</b>	S.O.K. stavební, s.r.o.
<b>TDI:</b>	Ing. Jaroslav Kunc
<b>Projektant:</b>	PROJECT building s.r.o.

**Popis změny: Změna způsobu založení objektu**


Po provedení dodatečného geologického průzkumu byly zjištěny skutečné podmínky založení a jeho úpravě oproti projektové dokumentaci. Došlo ke změně založení kdy místo mikropilot byly použity základové ŽB patky. Tímto řešením došlo k úspoře. Po provedení zátěžových zkoušek bylo zjištěno, že základová spára neodpovídá předpokládaným hodnotám viz. protokoly. Jako nejvýhodnější byla zvolena varinta stabilizace pomocí směsného pojiva (vápnění). Při provádění zemních prací pro ŽB patky byla nalezena zasypaná stavající ŽB jímka, která se náchazela přímo v místě sloupů ocelové konstrukce. Bylo nutno provést její demolici.

<b>Údaje o změně</b>	Změnu vyvolal:		Datum, podpis:	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla		X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		X
		dodatek k PD		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				

<b>Údaje o ceně složení ceny změny</b>	hodnota přípočtů (vícepráci)	1 803 560,00
	celkem v Kč bez DPH	
	hodnota přípočtů (méněpráci)	-1 619 647,00
	celkem v Kč bez DPH	

<b>Údaje o ceně změny</b>	Ocenění změny předložil:	zhotovitel
	Náklady na změnu bez DPH	183 913,00
	Výše DPH	21% 38 621,73
	Náklady na změnu vč. DPH	222 534,73

<b>Termíny</b>	Termín realizace změny:	únor - duben 2021
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO / <b>NE</b>

<b>Odsouhlasení změny</b>	<b>Změnu odsouhlasil:</b>		<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>
	Zhotovitel:	Marek Brabenec	28.04.2021	Marek Brabenec <small>Ing. Marek Brabenec, IČO: 253 24 22 22, IČD: 253 24 22 22, IČP: 253 24 22 22, IČZ: 253 24 22 22, IČM: 253 24 22 22, IČO: 253 24 22 22, IČD: 253 24 22 22, IČP: 253 24 22 22, IČZ: 253 24 22 22, IČM: 253 24 22 22</small>
	TDI:	Ing. Jaroslav Kunc	28.04.2021	
	Objednatel:	Ing. Radek Haas	28.04.2021	

**Přílohy:**

Popis	Cena +	Cena -
<b>20200900: Účelově produkční stáj - Nový Dvůr</b>		
01: Základy	1 251 313	-1 519 547
<b>1: Zemní práce</b>	762 275	-813 594
<b>2: Základy a zvláštní zakládání</b>	481 538	-700 053
<b>V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>	7 500	-
02: Bourací práce - jímka	159 297	-
<b>001: Zemní práce</b>	25 776	-
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>	74 579	-
<b>099: Přesun hmot HSV</b>	58 942	-
04: Stabilizace pláně	392 950	
<b>005: Komunikace</b>	392 950	
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>1 803 560</b>	<b>-1 519 547</b>



Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>20200900: Účelově produkční stáj - Nový Dvůr</b>						
<b>01: Základy</b>						
<b>1: Zemní práce</b>						
1.	122201103R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 1 000 do 10 000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1 769,00	53,98	762 275
3.	131401102	Hlubební jam nezapažených v hornině tř. 5 objemu do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	122,80	603,68	74 132
4.	132201101	Hlubební ryh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	55,73	331,66	18 483
5.	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	84,47	212,23	17 928
6.	132401101	Hlubební ryh š do 600 mm v hornině tř. 5	m <sup>3</sup>	63,73	880,11	56 089
10.	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m <sup>3</sup>	1 769,00	51,33	90 803
10.	162351123	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 5 až 7, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m <sup>3</sup>	186,53	80,76	15 064
11.	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	699,59	64,13	44 862
	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou	m <sup>3</sup>	504,36	153,09	77 212
	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m <sup>3</sup>	1 484,36	52,92	78 552
12.	167101152	Nakládání výkopku z hornin tř. 5 až 7 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	186,53	92,05	17 170
35.	181101151	Úprava skládky zeminy přehnutím a urovnáním	m <sup>3</sup>	381,76	45,80	17 485
38.	138401201	Dolamování hloubených výkopávek ryh a jam ve vrstvě tl do 500 mm v hornině tř. 5	m <sup>3</sup>	37,31	1 628,71	60 760
	181101151	Úprava skládky zeminy přehnutím a urovnáním	m <sup>3</sup>	980,00	45,80	44 884
	181305111	Úprava zeminy na skládce, přehnutí, modelace	m <sup>3</sup>	1 121,00	47,60	53 360
<b>2: Základy a zvláštní zakládání</b>						
18.	273313511R00	Beton základových desek prostý třídy C 12/15	m <sup>3</sup>	12,10	2 114,31	481 538
21.	27432141x	Nadspolížeba betonu C 20/25 - betonáž do zeminy (bez bednění celé výšky základových konstrukcí)	m <sup>3</sup>	32,64	2 080,00	25 573
26.	275321321R00	Beton základových patek železový třídy C 20/25	m <sup>3</sup>	176,38	2 200,19	67 887
						388 078
<b>V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>						
36.	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - posunutí stavby	kpl	1,00	7 500,00	7 500
						7 500
<b>02: Bourací práce - jímka</b>						
<b>001: Zemní práce</b>						
5.	181101151	Úprava skládky zeminy přehnutím a urovnáním	m <sup>3</sup>	129,60	45,80	5 936
39.	171101101	Uložení sypaniny do násypů zhutněných	m <sup>3</sup>	129,60	153,09	19 840
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						
6.	962052211	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB přes 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	26,54	2 480,00	74 579
						65 819
<b>2 172 884</b>						
<b>2 013 588</b>						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
11.	938901132	Vyčištění nádrže od suti	m3	129,60	67,59	8 760
7.	997006512	<b>099: Přesun hmot HSV</b> Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 500 m	t	242,08	243,48	<b>58 942</b> 58 942
1.	561471125R00	<b>03: Stabilizace pláňe</b> <b>05: Komunikace</b> Podklad ze zeminy stab.vápnem, Road Mix, tl. 35 cm	m2	2 900,00	135,50	392 950 <b>392 950</b> 392 950

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>20200900: Účelově produkční stáj - Nový Dvůr</b>						
<b>01: Základy</b>						
<b>1: Zemní práce</b>						
	121101102TA0	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m3	- 980,0	75,00	- 73 500
1.	131201112R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	- 454,665	83,77	- 38 007
2.	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepihost, v hornině 3,	m3	- 45,467	42,78	- 1 945
3.	132201212R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	- 178,274	104,71	- 18 657
4.	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepihost, v hornině 3,	m3	- 17,827	42,78	- 753
5.	133201101R00	Hloubení šachet v hornině 3 do 100 m3	m3	- 16,105	293,20	- 4 722
6.	133201109R00	Hloubení šachet v hornině 3, přípl. za lepihost horniny	m3	- 1,611	376,98	- 607
7.	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	- 26,549	68,44	- 1 817
8.	162301101R00_01	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	- 920,775	51,33	- 47 263
9.	162701105R00_01	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	- 847,179	176,00	- 149 104
10.	162701109R00_01	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 - m z horniny 1 až 4	m3	- 5 930,253	11,00	- 65 233
11.	167101102R00_01	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	- 558,004	39,72	- 22 164
12.	171201101R00_01	Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutých	m3	- 176,242	51,33	- 9 047
13.	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuťnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	- 558,004	141,80	- 79 125
14.	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se zhuťnutím - ručně	m2	- 716,925	23,70	- 16 991
15.	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	- 953,746	409,50	- 390 550
<b>2: Základy a zvláštní zakládání</b>						
16.	229942112R00	Trubkové mikropiloty tlakové i tahové z oceli část hladká, průměr přes 80 do 105 mm	m	- 336,0	305,55	- 102 603
17.	229946112R00	Hlavy trubkových mikropilotů namáhaných pouze tlakem, průměru přes 80 do 105 mm	kus	- 56,0	293,33	- 16 426
20.	274321321R00	Beton základových pasů železový třídy C 20/25	m3	- 0,087	2 233,00	- 194
22.	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení	m2	- 365,438	343,94	- 126 689
23.	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	- 365,438	66,26	- 24 214
24.	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 (R)	t	- 5,382	31 438,17	- 169 202
27.	275351215R00	Bednění stěn základových paterk zřízení	m2	- 166,144	324,51	- 53 915
28.	275351216R00	Bednění stěn základových paterk odstranění	m2	- 166,144	70,99	- 11 795
30.	275361821R00	Výztuž základových paterk z betonářské oceli 10 505(R)	t	- 6,135	31 942,59	- 195 954