

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1

"VFU – Rekonstrukce objektu č. 15"

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Alois Nečas, Ph.D., MBA, rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona sděluje všem dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace takto:

Dotaz číslo 1: Rekapitulace objektů a rozpočtů obsahuje Provozní soubor PS 001 - Laboratorní technologie. Zadávací dokumentace neobsahuje projektovou dokumentaci a soupis prací PS 001 - Laboratorní technologie. Žádáme doplnění zadávací dokumentace o projektovou dokumentaci a soupis prací PS 001 - Laboratorní technologie.

Odpověď zadavatele: PS 001 – laboratorní technologie není součástí této veřejné zakázky a bude soutěžen samostatně.

Dotaz číslo 2: Rekapitulace objektů a rozpočtů obsahuje Provozní soubor PS 002 - Vertikální doprava. Zadávací dokumentace neobsahuje projektovou dokumentaci a soupis prací PS 002 - Vertikální doprava. Žádáme doplnění zadávací dokumentace o projektovou dokumentaci a soupis prací PS 002 - Vertikální doprava.

Odpověď zadavatele: Položka je obsažena ve stavební části, oddíl 999 Ostatní, výkres č. D1.1.-08.

Dotaz číslo 3: Rekapitulace objektů a rozpočtů obsahuje Provozní soubor PS 003 - Audiovizuální technika. Zadávací dokumentace neobsahuje projektovou dokumentaci PS 003 - Audiovizuální technika. Žádáme doplnění zadávací dokumentace o projektovou dokumentaci PS 003 - Audiovizuální technika.

Odpověď zadavatele: Umístění prvků AVT je patrné z půdorysů stavební části.

Dotaz číslo 4: Rekapitulace objektů a rozpočtů obsahuje Provozní soubor PS 004 - Interiér. Zadávací dokumentace neobsahuje projektovou dokumentaci a soupis prací PS 004 - Interiér. Žádáme doplnění zadávací dokumentace o projektovou dokumentaci a soupis prací PS 004 - Interiér.

Odpověď zadavatele: PS 004 - Interiér není součástí této veřejné zakázky a bude soutěžen samostatně.

Dotaz číslo 5: Rekapitulace objektů a rozpočtů obsahuje oddíl C. Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady, příloha V.1. Zadávací dokumentace neobsahuje soupis prací oddílu C. Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady, příloha V.1. Žádáme doplnění zadávací dokumentace o soupis prací oddílu C. Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady, příloha V.1.

Odpověď zadavatele: Viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 6: Zadávací dokumentace obsahuje Výpis zámečnických výrobků pro zakázku NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RD ROUSÍNOV. Žádáme doplnění zadávací dokumentace o Výpis zámečnických výrobků pro zakázku VFU - Rekonstrukce objektu č. 15.

Odpověď zadavatele: Viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 7: V souhrnném rozpočtu je v části „Provozní soubory“ položka PS 001 – Laboratorní technologie. Tuto část jsme však v projektové dokumentaci nenalezli a součástí zadávací dokumentace není ani výkaz výměr tohoto provozního souboru. Je PS 001 – Laboratorní technologie součástí této veřejné zakázky? Pokud ano, žádáme o doplnění projektové dokumentace a výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz číslo 8: V souhrnném rozpočtu je v části „Provozní soubory“ položka PS 002 – Vertikální doprava. Tuto část jsme však v projektové dokumentaci nenalezli a součástí zadávací dokumentace není ani výkaz výměr tohoto provozního souboru. Dle projektové dokumentace je součástí předmětu díla osobní výtah. Položka pro ocenění osobního výtahu je však uvedena ve výkazu výměr stavební části v oddíle ostatní. Žádáme o upřesnění, co je předmětem PS 002 – Vertikální doprava.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 2.

Dotaz číslo 9: V souhrnném rozpočtu je v části „Provozní soubory“ položka PS 004 – Interiér. Tuto část jsme však v projektové dokumentaci nenalezli (nábytek je pouze vyznačen v půdorysech) a součástí zadávací dokumentace není ani výkaz výměr tohoto provozního souboru. Je PS 004 – Interiér součástí této veřejné zakázky? Pokud ano, žádáme o doplnění projektové dokumentace a výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 4.

Dotaz číslo 10: V souhrnném rozpočtu je položka „Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady, příloha V.1“. Přílohu V.1 jsme zadávací dokumentaci nenalezli a ani v rozpočtu stavební části se oddíl vedlejší a ostatní náklady nenachází. Žádáme o doplnění podkladů.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 5.

Dotaz číslo 11: Ve zveřejněných výkazech výměr (s výjimkou VV části měření a regulace) se nachází sloupce označené „nabízený standard“ a současně jsou některé položky barevně označeny. V zadávací dokumentaci (zejména bod 2.13) jsou popsány požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny – požadavek na doplnění konkrétních výrobků do nabídky uveden není. Žádáme proto o upřesnění, zda se mají v nabídce všechny položky pouze ocenit, nebo jestli je třeba už v nabídce vyplnit u zvýrazněných položek také „nabízený standard“.

Odpověď zadavatele: Zadavatel požaduje v nabídce vyplnit u zvýrazněných položek jak cenu, tak i nabízený standard.

Dotaz číslo 12: V zadávací dokumentaci je v bodě 2.13.6 stanoveno, že dodavatel není oprávněn do položkového rozpočtu zasahovat jinde, než v místech k tomu určených. Proto upozorňujeme, že ve výkazu výměr stavební části nejsou u jednotlivých položek zadány výpočtové vzorce a v oddíle 998 Přesun hmot není u položky č. 011 vyplněno množství.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 13: Ve stavebně konstrukčním řešení je výkres ocelové konstrukce v podkroví (výkres č. 102). Tuto ocelovou konstrukci jsme však nenalezli ve výkazu výměr. Žádáme o doplnění VV.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 14: V architektonicko stavebním řešení je výpis klempířských prvků (č. V.02). Klempířské prvky jsme však nenalezli ve výkazu výměr. Žádáme o doplnění VV.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 15: V architektonicko stavebním řešení je ve výpisu zámečnických výrobků prvek Z7 – sklad technických plynů, který jsme však nenalezli ve výkazu výměr. Žádáme o doplnění VV.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 16: V architektonicko stavebním řešení jsou ve výpisu ostatních výrobků prvky OV1, OV2 – revizní dvířka, OV3, OV4 – větrací mřížky, OV6 – nerezový nástavec. Tyto prvky jsme však nenalezli ve výkazu výměr. V architektonicko stavebním řešení je ve výpisu ostatních výrobků komín OV5, jehož délka je podle výpisu 15,38 m. Ve výkazu výměr je uvedeno 13 m. Žádáme o doplnění a opravu VV

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 17: U části ZTI žádáme o doplnění:

- požadovaných parametrů (výška výtlačku, průtok) cirkulačního čerpadla uvedeného v položce č. 80,
- požadovaných parametrů čerpadla uvedeného v položce č. 81,
- zda je předstěnový instal. systém pro závěsné klobzety (pol. č. 98) určen do zdi nebo sádkokartonu,
- jakým způsobem nacenit požadavky plynoucí z PBR – nenalezli jsme položky týkající se požárních ucpávek apod.

Odpověď zadavatele: Doplnění údajů k ZTI:

- k položce č. 80: výška výtlaku 4m, průtok 650l/hod, čerpadlo TUV s regulací otáček,
- k položce č. 81: výška výtlaku 8m, průtok 4l/s, kalové ponorné čerpadlo s plovákem,
- k položce č. 98: předstěnový systém pro závěsné klozety do SDK,
- požární ucpávky jsou součástí dílčích rozpočtů pro jednotlivé profese; např. oddíl 721 zdravotně technické instalace budov obsahuje položky na protipožární ucpávky, stejně tak oddíl 21M Elektromontážní práce obsahuje své položky na protipožární ucpávky.

Dotaz číslo 18: Ve výkazu výměr se nenachází položka na vybourání stropů v místě nově budované výtahové šachty. Žádáme o doplnění VV.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 19: Dobrý den, můj dotaz je ke stavebnímu rozpočtu s názvem VV_stavební_15. U všech položek v tomto rozpočtu jsou ceny rozděleny na ceny za dodávku a na ceny za montáž a následně se tyto ceny sčítají na cenu celkem. Standardně se u rozpočtů stavebních prací ceny nerozdělují na dodávku a montáž, ale oceňují se pouze jednou jednotkovou cenou (práce a materiál se již řeší jednotlivými položkami např. pol.č. 596211212 kladení zámkové dlažby je práce a k tomu je pol.č. 592450070 zámková dlažba a to je dodávka). Můj dotaz tedy zní, zda ke všem položkám v tomto rozpočtu stačí dosadit pouze jednu jednotkovou cenu (sloupec pro druhou jedn.cenu by nebyl vyplněný), nebo trváte na tom aby u každé položky byli dvě jednotkové ceny (rozdělení na práci a dodávku). A ještě jeden dotaz - u všech položek chybí součtové a součinnové vzorce - mohu je doplnit tak, aby se vše správně sčítalo a násobilo? Předem děkuji za dovysvětlení.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 20: Součástí ZD jsou výkazy výměr na AVT_15 a VZT_15, avšak k nim není dostupná projektová dokumentace. Tímto Vás žádám o doplnění. Dále jsou v sumarizačním rozpočtu uvedeny části PS 001 - Laboratorní technologie, PS 002 - Vertikální doprava a PS 004 - Interiér, ke kterým jsme nedohledali ani projektovou dokumentaci ani výkaz výměr. Žádáme Vás o vysvětlení a doplnění.

Odpověď zadavatele: Viz odpovědi na dotazy č. 2, 3 a 4. Dokumentace VZT je součástí dokumentace označená „D.1.4.6_VZT“.

Zadavatel vzhledem k výše uvedeným informacím a vzhledem k povinnostem stanoveným v § 98 odst. 4 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 9. 9. 2020 v 10:00 hod.

V Brně dne 18. 8. 2020

.....
Mgr. Ilja Kašík
pověřen zadavatelem