

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

"VFU – Rekonstrukce objektu č. 31"

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Alois Nečas, Ph.D., MBA, rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, tímto prostřednictvím zástupce zadavatele oznamuje, že v souladu s doporučením hodnotící komise rozhodl **o výběru dodavatele**, a to dodavatele PS BRNO, s.r.o., sídlo: Vídeňská 153/119b, 619 00 Brno, IČ: 25506820, který podal nabídku č. 5. Nabídka tohoto účastníka byla v souladu se zadávacími podmínkami vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V Brně dne 18. 6. 2020

.....
Mgr. Ilja Kašík
INVESTINŽENÝRING a.s.
pověřen zadavatelem

Přílohy:

Písemná zpráva o hodnocení nabídek
Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele je možné podat u zadavatele námitky, které musí být dle § 242 zákona zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 246 uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

"VFU – Rekonstrukce objektu č. 31"

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Alois Nečas, Ph.D., MBA, rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem pro výše uvedenou veřejnou zakázku se sešla dne 15. 6. 2020 v 10:00 hodin ke svému prvnímu jednání. Předmětem jednání komise byla zejména posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek.

I. Složení komise

Na jednání komise se dostavili:

1. Ing. Bc. Radko Bébar
2. MVDr. Martin Hostovský, PhD.
3. Prof. MVDr. Ivan Literák, CSc.
4. Ing. Jaroslav Kunc
5. Ing. arch. Petr Stojan

Komise se sešla v počtu 5 členů, tudíž byla usnášeníschopná. Před zahájením jednání komise podepsali všichni členové čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha této zprávy). Na začátku svého jednání komise zvolila Ing. Bc. Radko Bébara předsedou komise.

Na posouzení a hodnocení nabídek se dále podíleli pracovníci zástupce zadavatele – společnosti INVESTINŽENÝRING a.s. (Mgr. Ilja Kašík).

II. Hodnocení nabídek

Seznam hodnocených nabídek

číslo nabídky	účastník
1.	Zlínstav a.s., sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 28315669
2.	HOCHTIEF CZ a. s., sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 46678468
3.	SYNER, s.r.o., sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec, IČ: 48292516
4.	IDPS x POHL – VFU, vedoucí společník IDPS s.r.o., sídlo: Purkyňova 648/125, 612 00 Brno, IČ: 47537205
5.	PS BRNO, s.r.o., sídlo: Vídeňská 153/119b, 619 00 Brno, IČ: 25506820
6.	Winning PS – stavební firma s.r.o., sídlo: Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno, IČ: 49436589
7.	PSG Construction a.s., sídlo: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČ: 05042020
8.	OHL ŽS, a.s., sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno, IČ: 46342796
9.	Metrostav a.s., sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915
10.	IMOS Brno, a.s., sídlo: Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ: 25322257

Způsob hodnocení

Zadavatel v souladu s § 114 zákona stanovil, že nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena. Hodnotila se celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky stanovená dle této zadávací dokumentace (celková nabídková cena zahrnuje cenu za realizaci díla dle výkazu výměr a cenu za komplexní záruční servis na celé dílo). Nabídky byly seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo se k ceně uvedené v krycím listu nabídky nepřihlíží.

Předběžné pořadí nabídek

- Nabídka č. 5 účastníka PS BRNO, s.r.o.
 - celková nabídková cena: 68.829.988,- Kč bez DPH
- Nabídka č. 3 účastníka SYNER, s.r.o.
 - celková nabídková cena: 69.685.303,- Kč bez DPH
- Nabídka č. 7 účastníka PSG Construction a.s.
 - celková nabídková cena: 69.789.954,- Kč bez DPH
- Nabídka č. 1 účastníka Zlínstav a.s.
 - celková nabídková cena: 69.842.737,- Kč bez DPH
- Nabídka č. 9 účastníka Metrostav a.s.
 - celková nabídková cena: 72.607.374,- Kč bez DPH
- Nabídka č. 10 účastníka IMOS Brno, a.s.
 - celková nabídková cena: 75.446.401,- Kč bez DPH
- Nabídka č. 4 účastníka IDPS x POHL – VFU, vedoucí společník IDPS s.r.o.
 - celková nabídková cena: 76.599.982,- Kč bez DPH

8. Nabídka č. 6 účastníka Winning PS – stavební firma s.r.o.
- celková nabídková cena: 78.480.000,- Kč bez DPH
9. Nabídka č. 8 účastníka OHL ŽS, a.s.
- celková nabídková cena: 79.590.000,- Kč bez DPH
10. Nabídka č. 2 účastníka HOCHTIEF CZ a. s.
- celková nabídková cena: 79.699.491,- Kč bez DPH

III. Posouzení nabídek

Komise posoudila nabídky, které se v hodnocení umístily na 1. a 2. místě, tedy nabídky č. 5 a 3.

Nabídka číslo 5

Obchodní firma (název): PS BRNO, s.r.o.
sídlo: Vídeňská 153/119b, 619 00 Brno
IČ: 25506820

Hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník prokázal splnění kvalifikace i dalších požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu. Hodnotící komise uvádí, že nabídka je podepsaná oprávněnou osobou na základě plné moci; plná moc je v nabídce předložena, nicméně v nabídce není předložen doklad prokazující oprávnění osoby, která jménem účastníka udělila plnou moc. Komise proto z veřejně dostupných zdrojů (Veřejný rejstřík a Sbírka listin, vedený Ministerstvem spravedlnosti ČR, <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik>) ověřila oprávnění osoby uvedené v plné moci zastupovat účastníka. Plná moc je podepsána oprávněnou osobou v souladu s Výpisem z Obchodního rejstříku – jednatelem společnosti. Výpis z Obchodního rejstříku je přílohou tohoto protokolu. Hodnotící komise posoudila též výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Hodnotící komise neshledala nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou.

Nabídka číslo 3

Obchodní firma (název): SYNER, s.r.o.
sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec
IČ: 48292516

Hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník prokázal splnění kvalifikace i dalších požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu. Hodnotící komise posoudila též výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Hodnotící komise neshledala nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou.

IV. Seznam vyřazených nabídek

Ze zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

V. Závěr

Výsledné pořadí nabídek

1. Nabídka č. 5 účastníka PS BRNO, s.r.o.
- celková nabídková cena: 68.829.988,- Kč bez DPH

2. Nabídka č. 3 účastníka SYNER, s.r.o.
 - celková nabídková cena: 69.685.303,- Kč bez DPH
3. Nabídka č. 7 účastníka PSG Construction a.s.
 - celková nabídková cena: 69.789.954,- Kč bez DPH
4. Nabídka č. 1 účastníka Zlínstav a.s.
 - celková nabídková cena: 69.842.737,- Kč bez DPH
5. Nabídka č. 9 účastníka Metrostav a.s.
 - celková nabídková cena: 72.607.374,- Kč bez DPH
6. Nabídka č. 10 účastníka IMOS Brno, a.s.
 - celková nabídková cena: 75.446.401,- Kč bez DPH
7. Nabídka č. 4 účastníka IDPS x POHL – VFU, vedoucí společník IDPS s.r.o.
 - celková nabídková cena: 76.599.982,- Kč bez DPH
8. Nabídka č. 6 účastníka Winning PS – stavební firma s.r.o.
 - celková nabídková cena: 78.480.000,- Kč bez DPH
9. Nabídka č. 8 účastníka OHL ŽS, a.s.
 - celková nabídková cena: 79.590.000,- Kč bez DPH
10. Nabídka č. 2 účastníka HOCHTIEF CZ a. s.
 - celková nabídková cena: 79.699.491,- Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka se umístila na 1. místě.

VI. Jiné

Žádný z členů komise nevznesl v průběhu jednání připomínky. Jednání komise bylo ukončeno dne 15. 6. 2020 v 11:00 hodin.

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL KVALIFIKACI

<p>Požadavek</p>	<p><i>prokázáno (název dokladu, označení osoby, která doklad vyhotovila, datum vyhotovení, označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem, příp. identifikační údaje subdodavatele, název a datum uzavření smlouvy se subdodavatelem)</i></p>
<p>Základní způsobilost podle § 74 odst. 1 zákona</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>
<p>Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>
<p>Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – živnostenské oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli zejména: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>
<p>Profesní způsobilost dle § 77 odst. písm. c) zákona – doklad o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to pro následující obor: Pozemní stavby.</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona - seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</p> <p>Požadovaná minimální úroveň:</p> <p>Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru. Stavební prací obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce, nástavba či dostavba objektu občanské vybavenosti (např. škola, nemocnice, úřad...) s finančním objemem minimálně 50 milionů Kč bez DPH za každou takovou zakázku s tím, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimálně u jedné z těchto zakázek prováděl účastník statické zajištění v hodnotě alespoň 5 mil. Kč bez DPH, 	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>

<p>- minimálně u jedné z těchto zakázek bylo součástí předmětu plnění vybudování sálu/posluchárny/auly s kapacitou minimálně 100 míst.</p>	
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona - seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.</p> <p>Požadovaná minimální úroveň:</p> <p>Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena na minimálně jednu osobu pro každou z níže uvedených funkcí, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky:</p> <p>a) hlavní stavbyvedoucí, b) stavbyvedoucí, c) statik.</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím zaměstnancům</p> <p>Požadovaná minimální úroveň:</p> <p>a) hlavní stavbyvedoucí: VŠ vzdělání, praxe v délce minimálně 5 let, z toho praxe při řízení staveb obdobného charakteru v délce minimálně 3 let, autorizace v oblasti pozemní stavby, minimálně 3 referenční zakázky (stavební práce) obdobného charakteru (stavební prací obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce, nástavba či dostavba objektu občanské vybavenosti, např. škola, nemocnice, úřad, atp., s finančním objemem minimálně 50 milionů Kč bez DPH za každou takovou zakázku), na které se hlavní stavbyvedoucí v obdobné funkci osobně podílel,</p> <p>b) stavbyvedoucí: SŠ v oboru pozemní stavby, praxe v délce minimálně 5 let, z toho praxe při řízení staveb obdobného charakteru v délce minimálně 2 let, minimálně 1 referenční zakázka (stavební práce) obdobného charakteru (stavební prací obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce, nástavba či dostavba objektu občanské vybavenosti, např. škola, nemocnice, úřad, atp., s finančním objemem minimálně 50 milionů Kč bez DPH za každou takovou zakázku), na které se stavbyvedoucí osobně podílel,</p> <p>c) statik: autorizace v oboru statika a dynamika staveb.</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatele PS BRNO, s.r.o. (IČ: 25506820) ze dne 4. 6. 2020, vyhotovil: PS BRNO, s.r.o., Ing. Jan Šálek, obchodně-technický ředitel, na základě plné moci ze dne 2. 1. 2020</p>