

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 4

"VFU – Rekonstrukce objektu č. 31"

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná v otevřeném řízení**

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Alois Nečas, Ph.D., MBA, rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Štercem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona sděluje všem dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace takto:

Dotaz číslo 76: V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr „Zařízení měření a regulace“ chybí v řádku „Rozvaděče celkem“ součet z oddílu „Rozvaděče MR 31.2“

Vzhledem k tomu, že jsou výkazy uzamčeny, žádáme o opravu.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 69.

Dotaz číslo 77: V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr „Zařízení měření a regulace“ je položka:

34.	Trojč. reg. ventil, Kv10, DN25 + pohon 24V, 0-10V	ks	2
-----	---	----	---

Na technologických schématech jsou však 3 ks.

Odpověď zadavatele: Po provedené kontrole jsou v technologickém schématu 2 ks, počet ks ve výkazu je správně.

Dotaz číslo 78: V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr „ZTI - výkaz výměr“ v oddíle

Díl: 725 Zařizovací předměty

Nesouhlasí položky montáží s dodávkami . Např. dodávku výlevek a bidetů jsme nenašli, pouze montáž. U dřezů chybí montáž. Dodávka zapuštěných umyvadel (počet) nesouhlasí s dodávkou umyvadlových desek pro toto umyvadlo.

Žádáme o uvedení do souladu položek montáží a dodávek.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení. Byly doplněny položky:

č. 178 - Montáž dřezů,

č.179 - Podomítkový sifon pro umyvadlo imobilní,

č.180 -Bidet závěsný

a č. 181- Výlevka závěsná

Dále jsou opraveny položky:

č. 101 č. Nástěnka pro baterii (přidané nástěnky pro technologii),

pol. č.151 změněn počet umyvadel zapuštěných na 17 ks

a pol č. 152 upřesněné rozměry jednotlivých desek pro umyvadla.

Dotaz číslo 79: V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr „D.1.4.7.03-VFU 31-DPS-EI-VV“ chybí v některých řádcích vzorce – u Specifikace rozvodnic – hlavní vypínač

Žádáme o doplnění.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 80: V zadávací dokumentaci ve skladbě H1 je foukaná tepelná izolace.

590	713141221RO6	Montáž tepelné izolace plochých střech montáž parozábrany na plný podklad plochých střech, včetně dodávky materiálu	m2	295,05000
H1 4np : 295,05				295,05000
591	713181113RT1	Izolace foukaná do střešních konstrukcí, minerální	m3	64,91100
		H1 4np : 295,05*,22		64,91100

Počítal projektant se zhutněním tepelné izolace = vyšší objem tepelné izolace a ceny?

Odpověď zadavatele: Ve výkazu výměr je uvedený konečný objem foukané tepelné izolace.

Dotaz číslo 81: V zadávací dokumentaci ve skladbě H1 – dle firmy zabývající se touto problematikou se pod parotěsnou fólií doporučuje výška izolace max. třetinová , než na fólii (zde je 0,22 m a nad ní 0,08 m)

Je tedy řešení v PD v pořádku?.

Odpověď zadavatele: V rozpočtu uvažujte tepelnou izolaci dle navržené skladby.

Dotaz číslo 82: V dodatečných informacích je uvedeno, že součástí nabídky nebudou PS01 a PS04, přesto se ve výkazu výměr „V.1_VN+ON_VV“ vyskytují položky:

42	004111020R43	Projektová dokumentace skutečného provedení PS01	ks	1,00000
56	005231040R j	Provozní řády - PS 01 Laboratorní technologie	ks	1,00000

Žádáme jejich odstranění.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 83: Chtěli bychom se zeptat, kde se nachází výrobek:

K07	čisticí zóna 2. supeň 2500/1200/18mm v Al rámu 15/30/2mm - kompl.dod+mtz (dle specifikace K07)	ks	1,00000
-----	--	----	---------

Pod tímto označením K07 nelze nalézt ve výkresech ani ve výpisu prvků (klempířských?). Domníváme se, že jde o skladbu C1 ve foyer (zapuštěný čisticí koberec). Je to tak?

Odpověď zadavatele: Ano, čisticí zóna s označením K07 se nachází ve foyer (viz skladba C1).

Dotaz číslo 84:

52	612 san 1	sanační omítkový systém - úprava podkladu difúzně propustnou stěrkou, stěrka sulfátostálá - 2 kg/m2, kompl.dod+mtz	m2	154,23600		0,00		Vlastní	
----	-----------	--	----	-----------	--	------	--	---------	--

Všechny položky, které jsou takto ve VV obarvené žlutě (viz. výše) má uchazeč uvést v nabízeném standardu. Jak je toto myšleno zadavatelem? Máme uvést konkrétní typ materiálu? Nebo máme standard specifikovat jinak? Případně jak tedy.

Odpověď zadavatele: U položek ve VV obarvených žlutě je třeba uvést konkrétního výrobce a typ výrobku/materiálu.

Dotaz číslo 85: V jakém režimu bude provozován výtah?

Odpověď zadavatele: Výtah bude fungovat v režimu „pouze pro zaměstnance“, je vybaven čtečkou karet a při výpadku elektrické energie má sjet do nejnižšího patra a otevřít dveře (vlastní zdroj). Detailní popis je ve specifikaci výtahu v PD stavební části a profese SLP.

Dotaz číslo 86: Je zde použitý aktivní hromosvod, navržen dle legislativy ČSN EN 62305?

Odpověď zadavatele: Ano.

Dotaz číslo 87: Prvky 7/AL, 9/AL a 10/AL mají odlišné zadání u výkazu výměr a v dokumentaci.

Má to být požární odolnost SDK kce. DP1-C, nebo DP3-C?

Odpověď zadavatele: U prvků 7/AL, 9/AL a 10/AL je správně požadovaná požární odolnost výplně EI 30 DP3-C, požární odolnost SDK předělu je REI 45 DP1 dle výpisu hliníkových výrobků v PD a PBŘ.

Dotaz číslo 88: V zadávací dokumentaci je v článku 2.14.7. uvedeno: Účastník je povinen ocenit veškeré činnosti (položky) ve výkazu výměr jednotkovými cenami i celkovými cenami. Máme oceňovat nenulovou hodnotou i položky, které mají nulovou nebo chybějící výměru, případně jsou bez textu (např. D1.4.8. SLP - část ACCESS řádek č.68)? Prosíme o obecnou odpověď na všechny takovéto položky, nikoliv jen pro tento konkrétní referenční případ.

Odpověď zadavatele: Tyto nulové položky samozřejmě nenaceňujte, pokud nemají výměru, nebo hodnotu nula, tak jsou obsaženy ve výkonech položek jiných.

Dotaz číslo 89: V rekapitulaci výkazu výměr profese D.1.4.7 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky, bleskosvod jsou nastaveny automatické výpočty pro dopravu 3,6%, Přesun 1%. Ostatní vedlejší náklady

mají nastavenou nulovou hodnotu. Předpokládáme správně, že tyto nastavené vzorce a hodnoty máme zachovat a nezasahovat do nich?

Odpověď zadavatele: Ano, do těchto nastavených hodnot nezasahujte a hodnoty respektujte, nulové hodnoty nenaceňovat, ostatní vedlejší náklady s nulovou hodnotou jsou řešeny v samostatné příloze.

Dotaz číslo 90: U více položek výkazu výměr profese D.1.4.7 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky není nastaven výpočtový vzorec. (např. v řádku č.46 – položka s textem Hlavní vypínač, 3-pol, In=40A) Výkaz výměr je uzamčen pro úpravám. Bude opraven výkaz výměr nebo tyto položky nejsou součástí nabídky?

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Zadavatel dále v souladu s ustanovením § 99 zákona tímto sděluje všem dodavatelům změnu zadávací dokumentace takto:

Změna číslo 1: Zadavatel tímto upravuje finální povrchy podlahovin. Upravuje se položka 869 a 870 takto:

- Pol. 869: Standard K.02 **se nahrazuje standardem K.04**
- Pol. 870: Standard K.03 **se nahrazuje standardem K.04**

Specifikace povrchů viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Zadavatel vzhledem k výše uvedeným informacím prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 29. 5. 2020 v 10:00 hod.

V Brně dne 13. 5. 2020

.....
Mgr. Ilja Kašík
pověřen zadavatelem