

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 3

"VFU – Rekonstrukce objektu č. 31"

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná v otevřeném řízení**

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Alois Nečas, Ph.D., MBA, rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Štercem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona sděluje všem dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace takto:

Dotaz číslo 45: Žádáme o doplnění studie prostorové akustiky.

Odpověď zadavatele: Studie prostorové akustiky na tuto akci zpracována nebyla, neboť se jedná o posluchárnu velikosti 110, a nebylo požadováno KHS a ani SÚ při stavebním řízení. Akustika v prostoru posluchárny byla řešena po konzultacích se specialisty. Je nezbytně nutno dodržet předepsané výměry, polohu a vlastnosti požadovaných akustických materiálů specifikovaných ve výkazu výměr a PD stavební části. Při kolaudaci měření dozvuku KHS nebude požadována.

Dotaz číslo 46: Dotaz - vnitřní vybavení interiéru

Ve výkrese D.1.1-38 – Výpis prvků vnitřního vybavení je uvedeno, že pol. W/01 má být 111 ks, pol.W/02 má být 109 ks. Ve výkazu výměr pol.č.934 je uvedeno, že W/01 má být 185 ks a pol.č.935 W/02 má být 183ks. Žádáme o upřesnění, co platí.

Odpověď zadavatele: Správný počet posluchářenských stolků a sedaček dle D.1.1-38 – Výpis prvků vnitřního vybavení, tj. položka W/01 má být 111 ks a položka W/02 má být 109 ks. Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 47: Dotaz – zdvojená podlaha

Ve výkrese D.1.1-30 – specifikace materiálu – č.15 Systémová zdvojená podlaha s dřevotřískovým panelem je uvedeno:

č.15 Systémová zdvojená podlaha s dřevotřískovým panelem

Vysoká flexibilita a snadná instalace systému, vyriabilní výška systému, nízká hmotnost systému a tl. panelů, výborné požární vlastnosti. Možnost přímé nebo dodatečné aplikace různých podlahových krytin. Hrany desek jsou zešíkmeny a opatřeny plastovou hranou, chránící dřevotřískové jádro panelu proti poškození a zároveň zabraňující vnikání vlhkosti.

Panely jsou v rámci jednotlivých subtypů opatřeny na spodní, horní nebo obou stranách pozinkovaným plechem nebo hliníkovou ochranou fólií. Subkonstrukce je univerzální pro veškeré varianty panelů. Základ tvoří montážně rektifikované stojky v modulu 600x600 mm, proti korozi chráněné zinkováním. Stojky jsou standardně k podlaze spodní přírubou lepeny. Před montáží panelů se na hlavy stojek osadí plastová distanční podložka, která desky jednak vymezuje a zároveň zlepšuje akustické vlastnosti systému. Pro zvýšení horizontální stability systému lze použít mezi hlavy stojek rastrové pozinkované profily. Rastr může být mezi hlavy stojek vkládány, nebo šroubovány. Hmotnost systému: 23-36 kg/m². Hmotnost panelu: 7,5-12 kg/ks. Stavební výška podlahy 55-2400 mm. Rozměr panelů 600x600 mm. Materiál panelů: vysoce hutná dřevotříska. Třída reakce na oheň: Bfl, hořlavost B2 nebo B1. Kročejová neprozvůčnost 71-45 dB.

Žádáme o upřesnění, na které straně (horní, spodní, na obou) mají panely obsahovat pozinkovaný plech.

Žádáme o upřesnění zda jsou požadovány rastrové pozinkované profily? V případě, že ano, má být rastr vkládán nebo šroubován?

Odpověď zadavatele: Panely budou mít pozinkovaný plech na spodní straně. Rastrové pozinkované profily jsou pro zvýšení horizontální stability systému požadovány. Rastr bude šroubován.

Dotaz číslo 48: Dotaz - Podlahy ze syntetických hmot

Chápe uchazeč správně, že v pol.873 výkazu výměr má být oceněn „Jednosložkový disperzní penetrační nátěr pro savé podlahy pod samonivelační hmoty“, jenž je uveden ve skladbách podlah ozn. A1-A5, A7, A11. Žádáme o upřesnění.

Odpověď zadavatele: Ano, ve výkazu výměr v položce č. 873 má být oceněn „Jednosložkový disperzní penetrační nátěr pro savé podklady pod samonivelační hmoty“.

Dotaz číslo 49: Dotaz – disperzní penetrační nátěr

Žádáme o upřesnění, ve které položce výkazu výměr je uveden disperzní penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modif.přísad, jenž je uveden ve skl.podlah ozn. B1-B15.

Odpověď zadavatele: Disperzní penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikujících přísad je ve výkazu výměr v položce č. 836.

4099		Součet: 2,84300		2,84300				
4100	Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				0,00		
4101	836	771101210RT1 Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	440,84729		0,00	800-771	RTS 19/ II
4102		B1 1np : 24,37		24,37000				
4103		B2 1np : 143,2279		143,22790				
4104		B3 1np : 1,33421		1,33421				
4105		B4 1np : 25,1936		25,19360				
4106		B5 1np : 5,1364		5,13640				
4107		B6 1np : 16,32		16,32000				
4108		B7 1-3np : 30,49		30,49000				
4109		B8 2np : 7,16		7,16000				
4110		B9 2np : 25,36		25,36000				
4111		B10 2,3np : 13,31		13,31000				
4112		B11 3np : 22,89		22,89000				
4113		B12 4np : 7,6191		7,61910				
4114		B13 4np : 22,44		22,44000				
4115		B14 4np : 45,604		45,60400				
4116		B15 1np,4np : 1,39*13*(,3+,15)+1,5*28*(,3+,1539)		27,19530				
4117		(233,33+24,412)*,09		23,19678				

Dotaz číslo 50: Dotaz

V pol.261 výkazu výměr je uvedeno-viz níže

261	632473106R00	Polěr ze suchých směsí penetrace, nivelační hmota s přídavkem plastických hmot, tloušťky 6 mm, včetně penetrace	m2	529,44000		0,00	801-1	RTS 19/ II
		s rozprostřením a uhlazením						
		A8 2np : 129,39		129,39000				
		A9 3np : 85,81		85,81000				
		A10 3np : 98,25		98,25000				
		A13 3np : 127,82		127,82000				
		A14 3np : 65,28		65,28000				
		B11 3np : 22,89		22,89000				

Dle v.č.D1.1.27 Skladby podlah a dle v.č.D1.1.30 Specifikace materiálu č.10 má být oceněna „Samorozlévací, vlákny armovaná cementová vyrovnávací hmota tl.5mm.

Žádáme o upřesnění co platí, případně o opravu výkazu výměr

Odpověď zadavatele: Položka č. 261 ve výkazu výměr dle specifikace materiálu č. 10. Tloušťka dle nerovnosti podlahy, průměrná tl. 6 mm ve výkazu výměr může zůstat.

Dotaz číslo 51: Dotaz – systémový vyrovnávací podsyp

Chápe uchazeč správně, že v pol.č.265 výkazu výměr má být oceněn „Systémový vyrovnávací podsyp dle specifikace materiálu č.8“? Pokud tomu tak je, potom množství v předmětné položce není správné, chybí množství pro skladby ozn. A8, A9, A10, A13, A14, B11.

Žádáme o upřesnění co má být v položce oceněno, případně o provedení opravy výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Systémový vyrovnávací podsyp dle specifikace materiálu č. 8 je ve výkazu výměr v položce č. 256.

1422		382,03910*5,27*0,01*1,05		2,11401				
1423	256	631591211R00 Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu	m3	31,76780		0,00	801-1	RTS 19/ II
1424		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu						
1425		A7 2np : 12,29*06		0,73740				
1426		A8 2np : 129,39*058		7,50462				
1427		A9 3np : 85,81*072		6,17832				
1428		A10 3np : 98,25*037		3,63525				
1429		A13 3np : 127,82*042		5,36844				
1430		A14 3np : 65,28*07		4,56960				
1431		B7 1-3np : 30,49*02		0,60980				
1432		B8 2np : 7,16*06		0,42960				
1433		B9 2np : 25,36*06		1,52160				
1434		B11 3np : 22,89*053		1,21317				

Dotaz číslo 52: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební částí položka:

738	Z/07	Madlo délka 1,2 m, odnímatelné u okenního otvoru, nerez, vč. kotvení a doplňků - D+M	bm	1,00000
-----	------	--	----	---------

Ve výpisu zámečnických výrobků je uvedeno

ROZMĚRY: **CELKOVÁ DÉLKA MADLA cca 1,2 bm**

Zřejmě má být ve výkazu jako jednotka „kus“, nikoliv „m“.

Odpověď zadavatele: Ve výkazu výměr má být jednotka „kus“ dle výpisu zámečnických výrobků.

Dotaz číslo 53: V zadávací dokumentaci je světlovod Z/15 – ve výkazu ani výpise není uvedena jeho délka. V půdorysu střechy nejsou tyto světlovody zakresleny.

Odpověď zadavatele: Délka 1 ks světlovodu je 2,1 m.

Dotaz číslo 54: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

143	59591091R	Dvířka do sádrokartonu 400/400 s tlačným zámkem	kus	13,00000
Z/47 : 13				13,00000

Ve výpisu zámečnických výrobků je

SYSTÉMOVÁ REVIZNÍ Klapka (dvířka) DO SDK PODHLEDU

POPIS: ELOXOVANÝ HLINÍKOVÝ RÁM, KRYTÝ Z POHLEDOVÉ STRANY
NAMONTOVANOU SDK DESKOU TL 12,5 mm. OTEVÍRÁNÍ A ZAVÍRÁNÍ
TLAKEM NA PÉROVÝ MECHANISMUS

ROZMĚRY: **500 x 500 mm**

POVRCHOVÁ ÚPRAVA: RÁM – KOMAXITOVÝ NÁSTŘÍK (DLE PODHLEDU)
SDK DESKA – TYP A BARVA DLE OKOLNÍHO PODHLEDU

POZNÁMKA: DODÁVKA VČETNĚ KOTEVNÍCH PRVKŮ

1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	CELKEM
2 ks	3 ks	4 ks	4 ks	–	13 ks

Jaký rozměr tedy mají mít dvířka?

Odpověď zadavatele: Položka zámečnických výrobků č. 47/Z - Systémová revizní klapka (dvířka) do SDK podhledu, mají mít rozměr 400x400mm, viz výkaz výměr, který platí.

Dotaz číslo 55: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

48	281 a	dodatečná izolace zdiva-aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, horizontální (2řady) - montáž	m2	109,88000
80% z ploch : 137,35*,8				109,88000
49	281 b	dodatečná izolace zdiva-aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem - vertikální (2řady)- montáž	m2	12,54500
0,65*(1,4+1+1+2,3+2,3+1+3,2+2,3+1,6+3,2)				12,54500

Protože jsou položky vyznačeny žlutě, ale jedná se o montáž, co má být obsahem sloupce „nabízený standard“?

Odpověď zadavatele: Jelikož se u položek č. 48 a 49 ve výkazu výměr jedná o montáž, není třeba uvádět „nabízený standard“.

Dotaz číslo 56: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

831	AL/09	Stěna interierová 2360/3450 mm systémová Alu/dvojsklo s dveřmi a SDK opláštěním požární odolnost, EI30 DP1-C - D+M	kus	1,00000
-----	-------	--	-----	---------

Ve výpisu je však rozměr:

OZNAČENÍ	POPIS
<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 40px; height: 40px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin-bottom: 5px;">9</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">AL</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">PANIK</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">3-C</div> </div>	<p>VNITŘNÍ SLOŽENÁ PROSKLENÁ STĚNA ZE SYSTÉMOVÝCH DVEŘNÍCH HLINÍKOVÝCH PROFILŮ S JEDNOKŘÍDLOVÝMI OTEVÍRAVÝMI DVEŘMI A PEVNĚ ZASKLENÝMI BOČNÍMI ČÁSTMI A NADSVĚTLÍKEM. V HORNÍ ÚROVNI PRODLOUŽENÉ KOTVENÍ DO STROPU, SYSTÉMOVĚ OPLÁŠTĚNÉ ATESTOVANOU SDK KONSTRUKCÍ S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ REI 45 DP1, POŽÁRNÍ ODOLNOST STĚNY EI 30 DP3-C</p> <p>ROZMĚR STAVEBNÍHO OTVORU: ~2360/4140 mm ROZMĚRY STĚNY: ~2360/2650 mm SVĚTLOST DVEŘNÍHO OTVORU (KŘÍDLA): ~1000/2000 mm</p>

Žádáme o vyjasnění, který rozměr platí. Podle nákresu byla zřejmě omylem uvedena výška podhledu.

Totéž platí pro položku

832	AL/10	Stěna interierová 2360/3100 mm systémová Alu/dvojsklo s dveřmi a SDK opláštěním požární odolnost, EI30 DP1-C - D+M	kus	1,00000
-----	-------	--	-----	---------

<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 40px; height: 40px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin-bottom: 5px;">10</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">AL</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">PANIK</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">3-C</div> </div>	<p>VNITŘNÍ SLOŽENÁ PROSKLENÁ STĚNA ZE SYSTÉMOVÝCH DVEŘNÍCH HLINÍKOVÝCH PROFILŮ S JEDNOKŘÍDLOVÝMI OTEVÍRAVÝMI DVEŘMI A PEVNĚ ZASKLENÝMI BOČNÍMI ČÁSTMI A NADSVĚTLÍKEM. V HORNÍ ÚROVNI PRODLOUŽENÉ KOTVENÍ DO STROPU, SYSTÉMOVĚ OPLÁŠTĚNÉ ATESTOVANOU SDK KONSTRUKCÍ S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ REI 45 DP1, POŽÁRNÍ ODOLNOST STĚNY EI 30 DP3-C</p> <p>ROZMĚR STAVEBNÍHO OTVORU: ~2360/3500 mm ROZMĚRY STĚNY: ~2360/2650 mm SVĚTLOST DVEŘNÍHO OTVORU (KŘÍDLA): ~1000/2000 mm</p>
--	---

Odpověď zadavatele: U položky č. 831 ve výkazu výměr s ozn. AL/09 má být správný rozměr interiérové stěny 2360/4140 mm (dle výpisu hliníkových výrobků).

U položky č. 832 ve výkazu výměr s ozn. AL/10 má být správný rozměr interiérové stěny 2360/3500 mm (dle výpisu hliníkových výrobků).

Dotaz číslo 57: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

684	K/17	Oprava oplechování parapetů z Pz plechu, rš 400 mm	m	37,20000
		1,20*31		37,20000

Ve výpisu klempířských prvků je však

OZN.	SCHEMA	POPIS														
<div><div>17</div><div>K</div></div>		<p>NÁZEV: REPASE STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ VENKOVNÍHO PARAPETU OKNA</p> <p>MATERIÁL: POZINKOVANÝ PLECH</p> <p>BUDE PROVEDENO OČIŠTĚNÍ OD ZBYTKŮ STÁVAJÍCÍHO NÁTĚRU, POVRCH SE ZDRSNÍ A OPATŘÍ NOVÝM NÁTĚROVÝM SOUVRSTVÍM</p> <p>BARVA: ODSŤÍN NÁTĚRU DLE BARVY STÁVAJÍCÍ FASÁDY, BUDE UPŘESNĚNO ARCHITEKTEM</p> <p>ROZVINUTÁ ŠÍŘKA (R.Š.): ~390 mm</p> <p>DÉLKA PARAPETU: ~1,20 bm</p> <table><tr><td>1.PP</td><td>1.NP</td><td>2.NP</td><td>3.NP</td><td>4.NP</td><td>STŘECHA</td><td>CELKEM</td></tr><tr><td>—</td><td>14 ks</td><td>17 ks</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>31 ks</td></tr></table>	1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	STŘECHA	CELKEM	—	14 ks	17 ks	—	—	—	31 ks
1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	STŘECHA	CELKEM										
—	14 ks	17 ks	—	—	—	31 ks										

Odpověď zadavatele: U položky č. 684 ve výkazu výměr s ozn. K/17 má být správná rozvinutá šířka parapetního plechu 390 mm (dle výpisu klempířských výrobků).

897	ST/01	Zaluzie fasádní 1150/2250 mm Alu lamelová, motorická vč. schránky - D+M	kus	20,00000
-----	-------	---	-----	----------

VENKOVNÍ HLINÍKOVÁ ŽALUZIE

ROZMĚRY OKENNÍHO OTVORU: ~1150/2550 mm

POPIS: HORIZONTÁLNÍ VNĚJŠÍ HLINÍKOVÁ LAMELOVÁ ŽALUZIE S MOTORICKÝM OVLÁDÁNÍM. OLEMOVANÁ LAMELA VE TVARU C TL. 0,45 MM A ŠÍŘKY 80 MM – TYP ARB 80. NAVÍJECÍ MECHANISMUS V PLECHOVÉ SCHRÁNCE NAD OTVOREM, BOČNÍ VEDENÍ VE VIDITELNÝCH UŠTÁCH (OBOJÍ SOUČÁST DODÁVKY ŽALUZIE). SOUČÁSTÍ DODÁVKY BUDE OVLÁDACÍ TLAČÍTKO UMÍSTĚNÉ NA STĚNĚ VEDLE OKNA (PRO KAŽDOU ŽALUZII SAMOSTATNĚ TLAČÍTKO), VČETNĚ PROPOJOVACÍ KABELÁŽE PRO OVLÁDÁNÍ ŽALUZIE A VĚTRNÉ ČIDLO. NUTNÁ KOORDINACE S DODAVATELEM OKENNÍCH VÝPLNÍ.

DALŠÍ CHARAKTERISTIKA VIZ SPECIFIKACE VENKOVNÍ ŽALUZIE

MATERIÁL: HLINÍKOVÉ LAMELY, PLECHOVÁ SCHRÁNKA

BAREVNOST: RAL 7016 (ANTRACIT), BUDE UPŘESNĚNA ARCHITEKTEM

UMÍSTĚNÍ: V ZATEПЛENÍ NADPRAŽÍ OKNA

1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	STŘECHA		CELKEM
—	9 KS	11 KS	—	—	—		20 KS

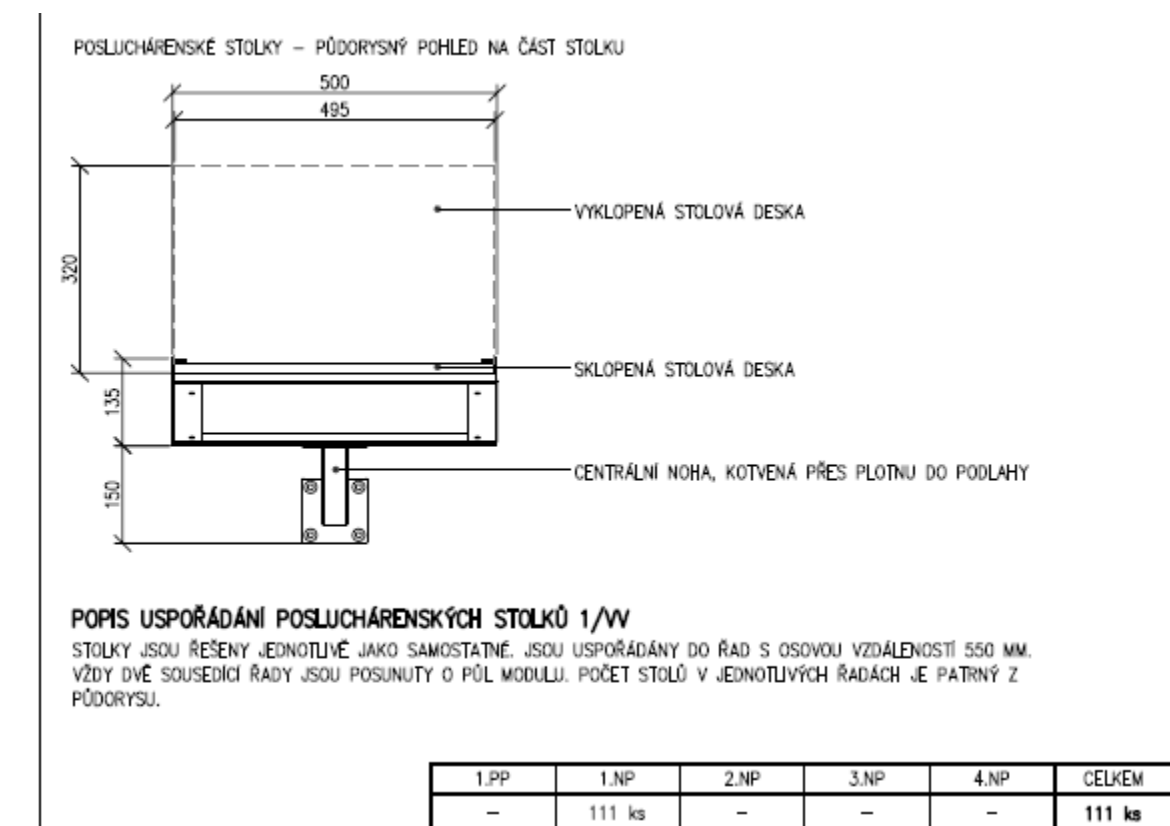
Odpověď zadavatele: U položky č. 897 ve výkazu výměr s ozn. ST/01 má být správný rozměr okenního otvoru 1150/2550 mm (dle výpisu výrobků pro zastínění).

976	PK/17	Těsnění pracovních spár a prostupů, pryž mikroporézní - D+M	ks	40,00000
-----	-------	---	----	----------

Odpověď zadavatele: U položky č. 976 ve výkazu výměr s ozn. PK/17 má být správná měrná jednotka bm, tj. 40 bm (dle výpisu pomocných a ostatních výrobků).

934	W/01	Stolek posluchárenský 500/320 mm sklopný - D+M	kus	185,00000
-----	------	--	-----	-----------

str. 6 z 12



Který počet je správný?

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 46. Správný počet posluchářenských stolků dle D.1.1-38 – Výpis prvků vnitřního vybavení, tj. položka W/01 má být 111 ks.

Dotaz číslo 61: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

935	W/02	Sedadlo posluchářenské 550/935 mm sklopné - D+M	kus	183,00000
-----	------	---	-----	-----------

Ve výpise vnitřního vybavení je 109 ks

POPIS SKLADBY POSLUCHÁRENSKÝCH SEZENÍ 2/VV SEDAČKY JSOU USPOŘÁDÁNY DO ŘAD S TÍM, ŽE MEZILEHLÁ NOHA S PODRŮČKOU JE VŽDY SPOLEČNÁ PRO OBĚ SEDAČKY. DÉLKOVĚ JSOU SEDAČKY OD SEBE VZDÁLENY 550 MM. VŽDY DVĚ SOUSEDÍCÍ ŘADY JSOU POSUNUTY O PŮL MODULU. POČET STOLŮ V JEDNOTLIVÝCH ŘADÁCH JE PATRNÝ Z PŮDORYSU.					
1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	CELKEM
–	109 ks	–	–	–	109 ks

Který počet je správný?

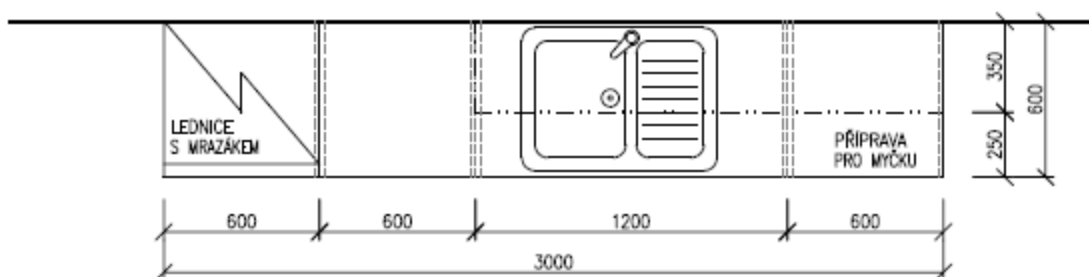
Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 46. Správný počet posluchářenských sedaček dle D.1.1-38 – Výpis prvků vnitřního vybavení, tj. položka W/02 má být 109 ks.

Dotaz číslo 62: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

937	W/04	Kuchyňská linka 4000/2000 mm, vč. doplňků - D+M	kus	2,00000
-----	------	---	-----	---------

Ve výpise vnitřního vybavení je v nákrese délka linky 3m

PŮDORYS



Jakou délku tedy má linka mít?

Odpověď zadavatele: U položky č. 937 ve výkazu výměr s ozn. VV/04 má být správná délka kuchyňské linky 3 m (dle výpisu prvků vnitřního vybavení).

Dotaz číslo 63: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

24	181	odstranění náletové zeleně a odborná prořezávka stávajících dřevin v okolí objektu - vč.likvidace	soubor	1,00000
----	-----	---	--------	---------

510	R 96-01	Odborná demontáž a odstranění veškerých rozvodů mediových plynů vč.likvidace	soubor	1,00000
511	R 96-02	Odstranění venkovního mobiliáře, vč. odvozu a uložení do depozitu/ na skládku	soubor	1,00000

Žádáme o bližší popis požadovaných prací, množství

Odpověď zadavatele: U položky č. 24 v souboru oceňte hodinovou zúčtovací sazbou předpoklad v rozsahu: 42 hod. prací, včetně odvozu náletové zeleně a prořezávky na skládku do 15 km.

U položky č. 510 v souboru oceňte hodinovou zúčtovací sazbou předpoklad 24 hod. prací, délka odstraňovaných rozvodů mediových plynů je 21 bm, odvoz na skládku do 15 km.

U položky č. 511 v souboru oceňte hodinovou zúčtovací sazbou předpoklad 6 hod. prací, odstranění odpadkového koše, dvou venkovních lavic včetně podstavců, odvoz na skládku do 15 km.

Dotaz číslo 64: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr Příprava území položka:

18	ozn. 1.04, 1.06	Vybourání rozvodů medicinálních plynů vč. technologie napojení na tlak. lahve	soubor	1,00000
----	-----------------	---	--------	---------

Žádáme o bližší popis požadovaných prací.

Odpověď zadavatele: U položky č. 18 ve výkazu výměr Přípravy území v souboru oceňte předpoklad 40 hod. prací na demontáži a odvoz rozvodů včetně armatur k likvidaci na skládku do 15 km.

Dotaz číslo 65: V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr stavební části položka:

628	714 K12	akustický stěnový obklad kompl.dod+mtz dle specifikace K12	Soubor	15,00000
104 : 15				15,00000

Dle popisu K12 se jedná o 15 m2.

Odpověď zadavatele: U položky č. 628 ve výkazu výměr má být správnou měrnou jednotkou m2, tj. 15 m2.

Dotaz číslo 66: V některých výkazech výměr jsou uvedeny sloupce: nabízený standard, výrobce/typ výrobku. Musí všechny tyto podbarvené položky uchazeči vyplnit?

Odpověď zadavatele: Ano, u veškerých podbarvených položek ve výkazu výměr je třeba uvést nabízeného výrobce a standard.

Dotaz číslo 67: Část MaR:

- Bude se doplňovat SW stávající vizualizace grafické centrály, nebo bude nové rozšíření objektu zobrazováno pouze pomocí webserveru na grafickém displeji rozvaděče?
- Bude se rozšíření stávající vizualizace požadovat po dodavateli MaR této rozšiřující části nebo si objednatel zajistí doplnění vizualizačního SW firmou, která jej předtím dodala?
- Pokud bude požadováno doplnění vizualizačního SW po dodavateli MaR, je třeba zajistit objednatelům přístup do stávající vizualizace pro doplnění daného SW.
- O jaký typ vizualizace se jedná (konkrétní typ scady)?

Odpověď zadavatele:

- Bude se doplňovat SW stávající vizualizace grafické centrály – je součástí výkazu výměr.
- Rozšíření vizualizace se bude požadovat po dodavateli MaR.
- Vítěznému dodavateli bude umožněn přístup do stávající vizualizace systému VFU za spolupráce s pověřenými pracovníky zadavatele.
- Jde o CONTROL WEB 8 – runtime.

Dotaz číslo 68: Desková otopná tělesa jsou ve výkazu výměr označena jako VKM (středové připojení) bez další specifikace. V technické zprávě bližší specifikace také chybí. Ve výkresové části je ve schématech zapojení popis těles např. 22-050140-S0 - což značí otopné těleso se

středovým připojením s profilovanou čelní plochou. V půdorysech je zakreslen detail napojení radiátorů - zde je v popisu uvedeno "s hladkou čelní plochou". Vzhledem ke značnému cenovému rozdílu a počtu těles žádáme upřesnění provedení čelní desky.

Odpověď zadavatele: Všechna tělesa budou s profilovanou čelní deskou. Tedy pouze VKM - středové připojení.

Dotaz číslo 69: V zadávací dokumentaci, konkrétně v soupisu prací „D.1.4.4_MAR_31_vykaz“ je na řádce 29 uvedeno:

29	Rozvaděče celkem:				0
----	-------------------	--	--	--	---

Při kontrole vzorců ovšem dodavatel zjistil, že v buňce F29 je součet buněk F10 a F19, tedy rozvaděče MR31.1 – sil. a rozvaděče MR31.1. – MaR. Do ceny se tak nezapočítává cena rozvaděče MR31.2, jejíž součet je v buňce F27.

Cena rozvaděče MR31.2 z buňky F27 se jinam nepřenáší.

Dle názoru dodavatele se tak jedná o chybu soupisu prací.

Poskytnutý soupis prací je uzamčen proti úpravám.

Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o opravu soupisu prací „D.1.4.4_MAR_31_vykaz“ tak, aby zahrnoval cenu rozvaděče MR31.2 z buňky F27.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 70: V zadávací dokumentaci, konkrétně v technické zprávě silnoproudu „D.1.4.7.01-VFU 31-DPS-EI-TZ“ je uvedeno:

10. NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ:

V objektu bude instalováno nouzové osvětlení dle požadavku požární zprávy Na schodišti a chodbách bude zřízeno nouzové osvětlení únikových cest provedené svítidly LED 4W/1hod s vlastním vestavěným zdrojem a opatřenými piktogramy vyznačujícími směr úniku.

Nouzové osvětlení bude splňovat požadavky požární zprávy, ČSN EN 1838 a ČSN EN 50172.

Ovšem dle vysvětlení zadávací dokumentace číslo 1, zveřejněných dne 22. 04. 2020, jejichž přílohou je mimo jiné i nová kniha svítidel, je patrné, že nouzové osvětlení má být řešeno prostřednictvím centrálního bateriového systému (CBS). Jedná se tedy o technicky zcela odlišné řešení, než jak je uvedeno v technické zprávě, tedy o nouzová svítidla s vestavěným zdrojem.

Výtah z knihy svítidel:

Napájecí zdroj: centrální baterie - okruhový

viz str.20 až 25

Specifikace:



- Centrální bateriový systém.
- Bateriové napětí 24 V, výstupní napětí okruhů 230 V.
- Kapacita akumulátorů 24 Ah.
- Okruhový monitoring svítidel.
- Přívod kabeláže z horní části.
- Stupeň krytí IP20.
- 4 koncové okruhy - max. 20 svítidel na okruh.
- Maximální připojený příkon 200 W, 1 h nouzového provozu.
- 4 programovatelné bezpotenciálové vstupy.
- 4 programovatelné 230 V vstupy
- Dotykový displej.
- Možnost připojení EPS.
- Možnost připojení TOTAL STOPu.
- Možnost připojení MaR - indikace stavů.
- Možnost připojení PC přes konektor RJ45.
- Sada baterií 17 Ah - nouzový provoz min. 1 h.
- Relé pro monitoring fází v rozvaděčích.
- Rozměry 675 x 454 x 210 mm.
- Jištění přívodu 16 A.

viz str.26

Dle projektové dokumentace, konkrétně výkresů osvětlení je ale patrné, že nouzová svítidla jsou zapojena z hlavního osvětlení a pomocí kabelů bez funkční schopnosti při požáru. Centrálu CBS mimo knihu svítidel dodavatel nikde v zadávací dokumentaci nenalezl. CBS není uvedena ani ve výkresové části ani v soupisu prací.

Dle názoru dodavatele se do vysvětlení zadávací dokumentace č. 1. dostala informace o nouzových svítdlech napojených na centrální bateriový systém omylem.

Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o vysvětlení a dále si dodavatel dovoluje požádat zadavatele o odstranění rozporů v předané dokumentaci této části, tedy sjednocení technické zprávy, výkresové části, knihy svítidel a soupisu prací.

Odpověď zadavatele: V objektu bude instalováno nouzové osvětlení bez centrálního CBS. Nouzové osvětlení bude splňovat požadavky Požární zprávy, ČSN EN 1838 a ČSN EN 50172. Do Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 se informace o nouzových svítdlech napojených na centrální nouzový systém dostala omylem. V předané zadávací dokumentaci části elektro potvrzujeme správnou koncepci dle technické zprávy, výkresové dokumentace i výkazu výměr. Nouzové osvětlení bude napojeno na klasickou elektro kabeláž bez funkční schopnosti při požáru. Nouzové osvětlení bude mít tedy vlastní bateriový zdroj při výpadku el. energie.

Dotaz číslo 71: Dle výpisu truhlářských prvků jsou dveře 31/T v počtu 10 ks, což odpovídá i půdorysům.

V popisové části jsou dveře rozděleny podle zvukové neprůzvučnosti:

VYBAVENÍ: SOUČÁSTI DODÁVKY ZARÁŽKA DVEŘNÍHO KŘÍDLA
DVEŘE DO M.Č. 203, 305, 302, 303, 309, 318 A 321 – ZVUKOVÁ
NEPRŮZVUČNOST MIN. 27 dB
DVEŘE DO M.Č. 307 – ZVUKOVÁ NEPRŮZVUČNOST MIN. 32 dB

Chybí zde dveře do místnosti 202 a 221. Jaká hodnota neprůzvučnosti bude požadována pro tyto dveře?

Odpověď zadavatele: Dveře do místnosti č. 202 budou mít požadovanou neprůzvučnost min. 27 dB a dveře do místnosti č. 221 min. 32 dB.

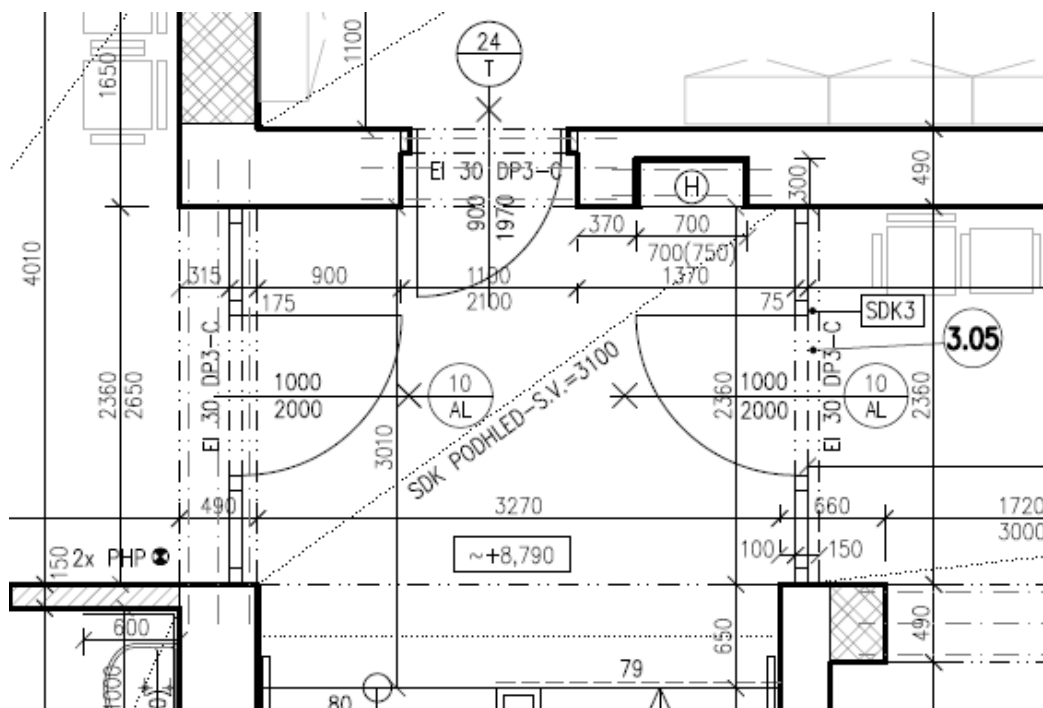
Dotaz číslo 72: Dotaz – výpis hliníkových výrobků – prvek AL/10

Ve výkrese D.1.1-33 Výpis hliníkových výrobků AL/10 – je počet kusů ve 3.NP – 1 ks

Ve výkazu výměr je uvedeno – viz. níže:

832	AL/10	Stěna interierová 2360/3100 mm systémová Alu/dvojsklo s dveřmi a SDK opláštěním požární odolnost, EI30 DP1-C - D+M	kus	1,00000	0,00
-----	-------	--	-----	---------	------

Ve výkrese D.1.1-14 Půdorys 3.NP – nový stav je prvek AL/10 – obsažen 2x – viz. níže:



Žádáme o upřesnění, co platí.

Odpověď zadavatele: Správný počet hliníkových výrobků s ozn. AL/10 jsou 2 ks, u jednoho kusu bude navíc požární předěl (opláštění systémovou SDK konstrukcí s požární odolností 45 minut včetně hliníkových profilů).

Dotaz číslo 73: Dotaz – D.1.4.4_MAR_31_vykaz

Ve výkazu výměr D.1.4.4_MAR_31_vykaz není do celkové ceny započítaný Rozvaděč MR 31.2.

Žádám o úpravu výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Opravený výkaz výměr viz přílohy tohoto Vysvětlení.

Dotaz číslo 74: Je možné nějak blíže specifikovat nebo upřesnit rozsah prací (metry, umístění) viz položka:

510	R 96-01	Odborná demontáž a odstranění veškerých rozvodů médiových plynů vč. likvidace	soubor	1,00000
-----	---------	--	--------	---------

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 63.

Dotaz číslo 75: Dobrý den, prosím o upřesnění provedení nouzového osvětlení.

V rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 22.4.2020 byla zadavatelem poskytnuta kniha svítidel.

V této knize svítidel je uveden centrální bateriový systém pro nouzové osvětlení a u nouzových svítidel je uvedeno, že budou připojena na centrální baterii.

Toto řešení ale neodpovídá tomu, co je v projektové dokumentaci - nouzová svítidla budou s vlastním záložním zdrojem.

Upozorňujeme, že pokud má být nouzové osvětlení řešeno přes centrální bateriový systém, je třeba do projektu/výkazu výměr doplnit požárně odolnou kabeláž včetně tras,

které v tuto chvíli ve výkazu výměr chybí.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 70.

Zadavatel vzhledem k výše uvedeným informacím a vzhledem k povinnostem stanoveným v § 98 odst. 4 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 28. 5. 2020 v 10:00 hod.

V Brně dne 7. 5. 2020

.....
Mgr. Ilja Kašík
pověřen zadavatelem