

SOUBOR DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM ČÍSLO 4

„VFU – Rekonstrukce a nástavba objektu č. 25, výběr zhotovitele“

dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce obsahující služby
zadávaná v otevřeném řízení**

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc., rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 151 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Zadavatel tímto, v souladu s ustanovením § 49 zákona, na základě žádosti o dodatečné informace, sděluje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, dodatečné informace k zadávacím podmínkám takto:

Dotaz číslo 13: Žádáme zadavatele o upřesnění ke kterým pozicím u výplní otvorů mají být dokládány výpočty na U_w a zda je požadován i statický výpočet pro některou z pozic. V technické zprávě, zadávací dokumentaci, ani ve výpisu prvků není toto uvedené.

Odpověď zadavatele: Výpočet na U_w bude doložen k těmto referenčním položkám: 01/AL, 9/AL, 18/AL, 17/PL, 18/PL, 19/PL. Statický výpočet bude doložen k těmto referenčním položkám: 14/PL, 17/PL, 18/PL.

Dotaz číslo 14: V tabulce specifikací materiálu pro ETICS (E.1) je uveden požadavek $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$ pro izolaci z minerální vlny. V tabulce skladeb podlah, střeš a stěn je u skladby ST3 uvedena hodnota $\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$. Co je platné?

Odpověď zadavatele: Pro izolaci z minerální vlny, uvažovanou v systému ETICS je požadována min. hodnota $\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$.

Dotaz číslo 15: V technické zprávě stavební části – kapitola 3.7. hliníkové konstrukce je uveden požadavek na $U_d \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. (celý výrobek) a následně $U_d \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ – (rám+křídlo). Která hodnota pro hliníkové výplně je platná?

Odpověď zadavatele: Platí hodnota uvedená v technické zprávě, tedy U (celý výrobek) $\leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Dotaz číslo 16: V technické zprávě stavební části – kapitola 3.8. konstrukce plastové je uveden požadavek na $U_w \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. (celý výrobek). Ve výpisu plastových výrobků je požadavek na $U_w \leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Která hodnota pro plastová okna je platná?

Odpověď zadavatele: Platí hodnota uvedená v technické zprávě, tedy U (celý výrobek) $\leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Dotaz číslo 17: Může uchazeč nabídnout profil pro plastová okna s menší stavební hloubkou než 85 mm a s horší hodnotou U_f než je uvedeno v TZ, pokud bude dodržen požadavek na $U_w \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$, za použití skla s $U_g \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$?

Odpověď zadavatele: Dodržte parametry stanovené v technické zprávě:

- U (celý výrobek) $\leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- U (zasklení) $\leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- U (rámu+křídla) $\leq 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Dotaz číslo 18: SO.01 D.1.1 Stavební část ve výkazu výměr obsahuje položku :

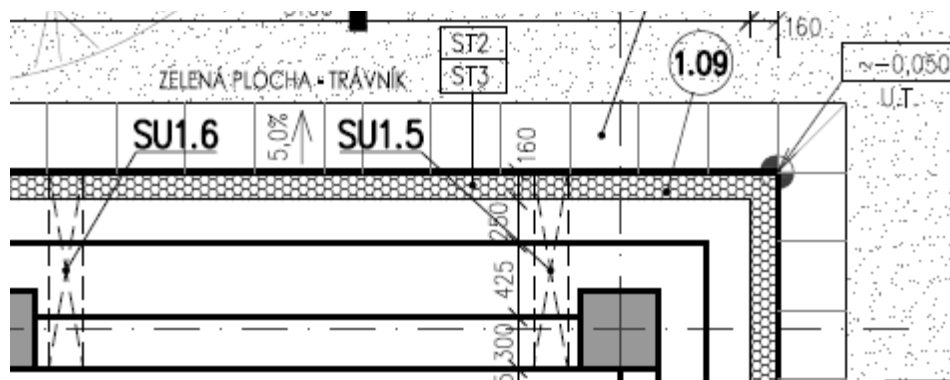
46	27 TPS	TPS - kompl.dod+mtz	m	9,28000
----	--------	---------------------	---	---------

Žádáme zadavatele o sdělení, co znamená zkratka TPS a o jaký materiál se jedná, protože se nám to bohužel z předložené dokumentace nepodařilo zjistit.

Odpověď zadavatele: Jedná se o těsnění pracovní spáry (TPS) žb konstrukce dojezdu výtahu.

Dotaz číslo 19: SO.01 D.1.1 Stavební část ve výkazu výměr obsahuje položku :

20	1.09	úprava geodetického výškového bodu na fasádě	ks	1,00000
----	------	--	----	---------



Žádáme zadavatele o bližší specifikaci rozsahu prací, které mají být v rámci úpravy geodetického bodu provedeny. Dle našeho zjištění se nejedná o bod státní nivelační sítě.

Odpověď zadavatele: Bod není součástí státní nivelační sítě. Bod může být zrušen.

Dotaz číslo 20: Soubor G. Celkové náklady stavby obsahuje položku:

D.1.4.2 Zařízení pro ochlazování budov

Předložená projektová dokumentace soubor D 1.4.2 Zařízení pro ochlazování budov neobsahuje ani ve výkresové části ani v textové části vč. soupisu prací.

Chápe uchazeč správně, že soubor D.1.4.2 není součástí nabídkové ceny?

Odpověď zadavatele: Oddíl D.1.4.2 a oddíl D.1.4.3 je řešen společnou dokumentací a společným soupisem prací.

Dotaz číslo 21: SO.01 D.1.1 Stavební část ve výkazu výměr obsahuje položku :

356	28376335R	deska izolační extrudovaný polystyren; povrch hladký; polodrážka; tl. 40,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,032 W/mK; R = 1,250 m ² K/W; obj. hmotnost 45,00 kg/m ³ C3 : 43,6*1,02
-----	-----------	---

Dle této položky má být pro desku tepelné izolace součinitel tepelné vodivosti 0,032 W/mK.

Popis skladby C3 uvádí hodnotu součinitele tepelné vodivosti 0,029 W/mK s odkazem na G.5

C3(rybárna)

-	Keramická dlažba	
-	+ lepicí vodovzdorný flexibilní tmel	~15 mm
-	Hydroizolační pružný flexibilní nátěr (v rozích systémově vyztužený)	2 mm
-	Cementový lité potěr tř. min. CT-C30-F6 (30 MPa) vyztužený svař. ocel. 100/100 Ø 6 mm	89 mm
-	PE fólie	0,1 mm
-	XPS polystyren (polodrážka, 0,5 N/mm ² , λ=0,029 W/(m.K) (G.5)	40 mm
-	Asfaltový modifikovaný SBS pás - se spřaženou vložkou (F.2)	4 mm
	Asfaltová penetrace	

Popis položky G.5 uvádí hodnotu součinitele tepelné vodivosti 0,035 W/mK

G.5	– Extrudovaný polystyren hladký XPS 500 Technické údaje: - provedení hran na ozub - součinitel tepelné vodivosti : 0,035 W/m ² K - napětí v tlaku při 10% stlačení: CS(Y) 500 kPa - faktor difuzního otvoru: 50-150 - reakce na oheň: E
------------	---

Žádáme zadavatele o jednoznačné určení hodnoty součinitele tepelné vodivosti pro výše uvedenou tepelnou izolaci.

Odpověď zadavatele: Pro nacenění uvažujte hodnotu součinitele tepelné vodivosti <0,035 W/mK.

Dotaz číslo 22: Dodatečná informace č.6 nespecifikuje, na které prvky výplní otvorů požaduje zadavatel předložit dokumenty dokládající splnění technických parametrů dodávky otvorových výplní a výpočty.

Vnější výplně otvorů jsou ve výkazu výměr obsahem položek č.549-570 a 526,534-536,539,540,542. Pokud má uchazeč vyhovět zadání zadavatele, měl by předložit certifikaci a výpočet pro každou jednotlivou položku č.549-570 a 526,534-536,539,540,542., což je v termínu odevzdání nabídky nereálné.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda trvá na předložení výpočtů pro každý jednotlivý vnější otvorový prvek.

Odpověď zadavatele: Výpočet na U_w bude doložen k těmto referenčním položkám: 01/AL, 9/AL, 18/AL, 17/PL, 18/PL, 19/PL. Statický výpočet bude doložen k těmto referenčním položkám: 14/PL, 17/PL, 18/PL.

Dotaz číslo 23: Žádáme zadavatele o přesné určení jakou dokumentaci a jaké výpočty pro vnější otvorové prvky a výplně má uchazeč předložit.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 22.

Dotaz číslo 24: Ve specifikaci povrchových úprav /D.1.1.C.17/ u položky K.01 - Čistící je uvedena rohož A - 3410x1360x27 mm

B - 1000x500x27 mm

Ve výkazu výměr pol.č.621 je uvedena čistící zóna pouze 3410/1360 - ks 1

Bude opraven výkaz výměr ?

Odpověď zadavatele: Čistící rohož (typ B – 1000x500x27) je specifikována ve výpise zámečnických konstrukcí Z/103. Ve výkazu výměr se jedná o položku č. 470.

Dotaz číslo 25: Ve výkazu výměr odd.62, pol.č. 172 je uveden nátěr antigraffiti - 391 m². Taktéž v odd. 783, pol.č. 645 a 646 je uveden nátěr antigraffiti - 391 m². Nejsou tyto položky duplicitní ?

Odpověď zadavatele: Ano jedná se o duplicitní položku. Položku č. 172 nenaceňujte.

Dotaz číslo 26: Část D.1.4.7_NN - přístrojová náplň rozváděčů ve výkazu výměr nesouhlasí s náplní příslušných výkresů. Prosíme o opravu výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Přílohou těchto dodatečných informací je revidovaný výkaz výměr D147 (Revize k 18. 10. 2016).

Dotaz číslo 27: Část D.1.4.7_NN- výkaz výměr SO 001_D147_NN_SOUPIS PRACI_2715_DPS není zavzorcován. Prosíme tedy o správné zavzorcování.

Odpověď zadavatele: Přílohou těchto dodatečných informací je revidovaný výkaz výměr D147 (Revize k 18. 10. 2016).

Dotaz číslo 28: Část D.1.4.7_NN- prosíme o podrobné parametry záložního zdroje UPS pro jeho správné ocenění.

Odpověď zadavatele: Parametry zdroje UPS: 400V/400V 30kVA, doba zálohy 30 minut.

Dotaz číslo 29: Část D.1.4.7_NN - chybí výkres ovládací skříně MS1 a její přístrojová náplň ve výkazu výměr. Prosíme o poskytnutí výkresu.

Odpověď zadavatele: Přílohou těchto dodatečných informací je výkres ovládací skříně MS309 - v.č.D.1.4.7.45a a upravený výkres RS309 – v.č.D.1.4.7.45.

Dotaz číslo 30: Ve výkazech výměr jsou ve sloupci "Uvažovaný standard" u některých položek buňky zvýrazněny - podbarveny šedě. Viz. níže.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava	Uvažovaný standard
89	311271187Rx	Zdivo z tvárnice porobetonových tl. 30 cm dle standardu A.1	m ²	55,06410		0,00		Vlastní	

Dotaz: Má uchazeč u takto označených položek s podbarvenou buňkou ve sloupci "Uvažovaný standard" doplnit jím uvažovaný standard?

Chápeme správně, že u ostatních nepodbarvených položek, které nejsou takto označeny, nebude doplňovat nic?

Odpověď zadavatele: Uvažovaný standard uvádějte pouze u podbarvených buněk. Na titulní straně každého výkazu výměr je uvedena poznámka, kde je toto upřesnění uvedeno.

Dotaz číslo 31: V návaznosti na odpověď k dotazu č. 6 z DI č. 2 se ptáme, zdali kromě certifikátů na výplně otvorů a zateplovací systém se již žádné jiné certifikáty předkládat nebudou?

Vzhledem k tomu, že v požadavcích uvedených v ZD se píše, že "Všechny vnější otvorové výplně a prvky musí mít řádnou certifikaci, dokumentaci a výpočty požadované těmito zadávacími podmínkami, resp. projektovou dokumentací....." se ptáme, zdali dodavatel musí certifikovat každé jednotlivé plastové, resp. hliníkové okno a zda má požadované výpočty dodat ke každému takovému oknu. Naši subdodavatelé uvádí, že certifikace a výpočet hodnot se vždy provádí na typové okno, ne na konkrétní, ve výpisu prvků uvedené okno, které navíc není v době podání nabídky ani vyrobeno. Ptáme se proto, je-li dostačující, když doložíme certifikát na 1 ks typového okna a k němu požadované výpočty.

V této souvislosti se dále ptáme, jaké konkrétní výpočty má zadavatel na mysli, které máme doložit, respektive pro jaké ukazatele máme výpočty doložit?

Všechny výpočtové hodnoty jsou uvedeny v certifikátu.

Odpověď zadavatele: Výpočet na U_w bude doložen k těmto referenčním položkám: 01/AL, 9/AL, 18/AL, 17/PL, 18/PL, 19/PL. Statický výpočet bude doložen k těmto referenčním položkám: 14/PL, 17/PL, 18/PL.

Dotaz číslo 32: Postačí v rámci prokázání profesních kvalifikačních předpokladů (bod 3.3.1.2.) předložení živnostenského oprávnění pro živnost "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování"?

Odpověď zadavatele: Uchazeči na základě svých odborných znalostí předloží taková živnostenská oprávnění, která budou odpovídat předmětu plnění veřejné zakázky.

Dotaz číslo 33: Žádáme zadavatele o úpravu článku XIII.14. Smlouvy o dílo, která je součástí zadávacích podmínek, která zní takto: Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele

zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamace opravy objednateli.

Žádáme o úpravu tohoto ustanovení tak, že po dobu řešení reklamace se běh záruční lhůty přerušuje, nikoliv že začíná běžet od počátku, což by mohlo vést až v případě požadavku na opravu formou nahrazení nových součástí téměř k nekonečnému běhu záruční lhůty.

Odpověď zadavatele: Zadavatel trvá na znění Návrhu Smlouvy o dílo v podobě, v jaké byl zveřejněn jako součást zadávací dokumentace.

Dotaz číslo 34: Odborná firma po nás požaduje přesnou specifikaci konstrukcí a umístění azbestových prvků, jelikož na každou konstrukci platí zvláštní požadavky, toto se samozřejmě odráží v ceně. Proto prosíme o specifikaci těchto konstrukcí.

Odpověď zadavatele: Předpoklad výskytu azbestu:

1. Meziokenní vložky venkovních výplní otvorů:
 - azbestocementové desky sendvičové konstrukce meziokenních vložek stávajících okenních výplní otvorů
2. Tepelné a protipožární izolace vnitřních rozvodů technické infrastruktury, které se mohou vyskytovat v celém objektu
 - tepelné izolace stávajících rozvodů vzt, topení, teplé vody
 - těsnění přírub plechového vzt potrubí
 - protipožární izolace vzt potrubí a požárních klappek
 - těsnící azbestové šňůry
3. Odvětrávací azbestocementové roury
 - Předpokládá se výskyt těchto rour na stávajících odtazích od vzt zařízení (digestoře, atd.)
4. Různé podružné protipožární opatření v objektu
 - Podklad pod světla nebo elektrické krabice stávajících elektrických rozvodů.

Dotaz číslo 35: Dle oznámení v informačním systému o veřejných zakázkách, bod III.2.3) v rámci technické způsobilosti (a rovněž v zadávací dokumentaci, bod 3.4.1.1.) zadavatel požaduje, aby na minimálně dvou ze zakázek obdobného charakteru (jimiž se rozumí rekonstrukce, nástavba či dostavba objektu občanské vybavenosti (např. škola, nemocnice, úřad....) s finančním objemem minimálně 25 milionů Kč bez DPH prováděl uchazeč zateplení kontaktním systémem ETICS v kvalitativní třídě A o ploše minimálně 1700 m².

Rozsah provádění zateplení kontaktním systémem ETICS v kvalitativní třídě A pro veřejnou zakázku s názvem "VFU - Rekonstrukce a nástavba objektu č. 25 - výběr zhotovitele", který jsme našli ve výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace, činí rovněž 1700 m².

S ohledem na § 56, odst. 5, písm. c) (dle něhož nesmí požadovaný rozsah stavebních prací u jednotlivé položky v seznamu stavebních prací provedených dodavatelem překračovat 50 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky) žádáme zadavatele o úpravu požadavku na prokázání technického kvalifikačního předpokladu tak, aby odpovídal zákonným požadavkům.

Odpověď zadavatele: Takto stanovený technický kvalifikační předpoklad plně odpovídá zákonným požadavkům, protože z dikce ustanovení § 56 odst. 5 písm. c) zákona vyplývá, že se zákonná hodnota 50 % vztahuje jen k předpokládané hodnotě patřičné reference, nikoli k jiným aspektům referenčních zakázek. Zákon v tomto případě hovoří jasně jen o finanční hodnotě a toto ustanovení nelze vztahovat na jiné aspekty referenčních zakázek.

Dotaz číslo 36: Prosíme o upřesnění jakosti materiálu "OK" - S235 nebo S355?

Odpověď zadavatele: Jakost materiálu dle projektové dokumentace je S235.

Dotaz číslo 37: Prosíme o upřesnění povrchové úpravy "hlavní OK - cca 48 tun" - žárové zinkování, nebo základní nátěr My 60My a vrchní nátěr vícevrstvý (jaký ?) - 90My ? A o upřesnění povrchové úpravy "OK - přístřešku" - žárové zinkování, nebo základní nátěr My 60My a vrchní nátěr vícevrstvý (jaký ?) - 90My ?

Odpověď zadavatele: Hlavní ocelová konstrukce (skrytá nosná konstrukce) bude povrchově ošetřena 2 x základním protikorozním nátěrem.

Venkovní OK schodiště a vstupního přístřešku bude opatřena dvojnásobným základním nátěrem a vícevrstvým krycím nátěrem v odstínu RAL 7024. Nátěrový systém musí splňovat: dobrou chemickou a povětrnostní odolností, odolnost vůči UV záření i kvalitní protikorozní ochranou. Musí splňovat požadavek pro protikorozní ochranu ocelových konstrukcí vystavených městskému, průmyslovému resp. mírnému přímořskému ovzduší (korozní třída do C3 – podle ČSN EN ISO 12944 - 2). Celková tloušťka nátěrového systému bude min. 150 µm. Stupně a podesty z pororostů jsou žárově zinkované.

Veškerý povrch OK bude před provedením nátěrového systému odmaštěn, přebroušen, případně otryskán, zbaven nečistot a koroze.

Dotaz číslo 38: Prosíme o upřesnění povrchové úpravy TR plechů - TR35/207/0,63 mm ?

Odpověď zadavatele: Pozinkovaná povrchová úprava (viz pol. č. 521).

Dotaz číslo 39: Pol.č 521 - profil ocelový trapézový 35/207; tl. 0,63 mm; výška vlny 35,0 mm; pozinkováno; délka min. 1,8 do max. 22 m; rozvinutá šíře 1 250 mm; skladebná šíře 1 035 mm; prosvětlovací provedení. Rádi bychom se zeptali, co znamená prosvětlovací provedení.

Odpověď zadavatele: Jedná se o omyl, není žádný požadavek na prosvětlovací provedení. Vzniklo pravděpodobně převodem textu z Buildpoweru do excelu.

Dotaz číslo 40: V projektové dokumentaci nejsou k nalezení Standardy, na které se odvolávají některé položky slepého výkazu. Zřejmě chybí „kniha standardů“, na kterou se slepý výkaz výměr odkazuje. Prosíme o doplnění.

Odpověď zadavatele: Kniha standardů je součástí PD. Jedná se o část F.1.1 - Tabulka specifikace materiálů.

Zadavatel na základě výše uvedeného a s ohledem na termín vydání těchto dodatečných informací prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a taktéž se mění termín otevírání obálek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 14. 11. 2016 v 10:00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční dne 14. 11. 2016 v 10:05 hod. v prostorách zástupce zadavatele: INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 5, 602 00 Brno.

V Brně dne 20. 10. 2016

.....
Mgr. Ilja Kašík
INVESTINŽENÝRING a.s.