



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



“Centrum diagnostiky zoonóz – výběr zhotovitele”

Písemná zpráva o veřejné zakázce

Zpráva o průběhu výběrového řízení

Veřejná zakázka na stavební práce

„Centrum diagnostiky zoonóz – výběr zhotovitele“

zakázka je součástí projektu spolufinancovaného z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a je zadávána veřejným zadavatelem podle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s Pravidly výběru dodavatelů Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (dále jen „Pravidla“)

ve vztahu k Pravidlům se jedná o zakázku zadávanou veřejným zadavatelem, ve vztahu k zákonu se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
otevřené řízení

ZADAVATEL:

Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Palackého tř. 1/3, 612 42 Brno

ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATEL:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle § 151 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona: veřejný zadavatel, jiná právnická osoba zřízená za účelem uspokojování potřeb veřejného zájmu - § 2 odst. 2 písm. d) zákona
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Název zadavatele: Veterinární a farmaceutická univerzita Brno (VFU)
Sídlo zadavatele: Palackého tř. 1/3, 612 42 Brno, kód obce ZÚJ 551007
IČ: 62157124
DIČ: CZ 62157124
Osoba oprávněná jednat: Prof. MVDr. Vladimír Večerek, CSc., rektor
Mgr. Daniela Němcová, kvestorka

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 151 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 0711-11 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název: S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



“Centrum diagnostiky zoonóz – výběr zhotovitele”

IČ: 25526171
DIČ: CZ25526171
Osoba oprávněná jednat: Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

2. Předmět veřejné zakázky

Zadavatel připravuje realizaci stavby „Centrum diagnostiky zoonóz“, pro vznik centra excelence, diagnostiky, výzkumu a vývoje nemocí domácích zvířat na VFU. VFU je jediným pracovištěm v ČR, které se zabývá nemocemi domácích zvířat. Cílem projektu je integrovat a centralizovat práci špičkových odborníků na VFU a zajistit diagnostiku, výzkum a výuku nových odborníků na špičkové evropské úrovni. Projekt řeší rekonstrukci budovy 33 a souvisejících objektů v areálu VFU tak, aby došlo k technické renovaci objektů pro účely diagnostické, výukové a vědecké a dále k restrukturalizaci pracovišť s cílem integrovat a centralizovat vybrané provozy s výsledkem provozu budovy v návaznosti na pracoviště patobiologie.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní realizace stavby „Centrum diagnostiky zoonóz“ podle PROJEKTU. Jedná se o rekonstrukce a adaptace stávajících budov v areálu VFU Brno, Palackého třída 1/3, Brno. Zadávaná veřejná zakázka je součástí projektu spolufinancovaného z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena činí 77.000.955 Kč bez DPH.

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma (název): **HOCHTIEF CZ a. s.**
Sídlo: **Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5**
Právní forma: **akciová společnost**
IČ: **46678468**

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka číslo 3, kterou podal uchazeč HOCHTIEF CZ a.s. nejlépe splňuje požadavky zadavatele. Použitím bodového hodnocení v souladu se stanoveným způsobem hodnocení získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a je tedy hodnocena jako nabídka nejvhodnější.

Všichni členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti (včetně toho, že se nepodíleli na zpracování nabídky)

Hodnocení nabídek je uvedeno v tabulce:



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



“Centrum diagnostiky zoonóz – výběr zhotovitele”

číslo a název dílčího kritéria	váha dílčího kritéria v %	nabídka číslo 2		nabídka číslo 3		nabídka číslo 4	
		INTER-STAV, spol. s r.o. + KALÁB stavební firma spol. s r.o.		HOCHTIEF CZ a.s.		IMOS Brno, a.s.	
		bodové hodnocení stanovené hodnotící komisí	vypočtené bodové hodnocení	bodové hodnocení stanovené hodnotící komisí	vypočtené bodové hodnocení	bodové hodnocení stanovené hodnotící komisí	vypočtené bodové hodnocení
1 Nabídková cena bez DPH	99,00	92,524	91,598	100,000	99,000	91,270	90,358
2 Provozní náklady	1,00	2,000	0,020	1,995	0,020	100,000	1,000

	100,00	91,618	99,020	91,358
Výsledné pořadí		2	1	3

6. Údaje o tom, jaká část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím subdodavatele

Údaje o subdodavatelích zadavatel nepožadoval.

7. Identifikační údaje zájemců, kteří předložili nabídku

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):
Sídlo:
Právní forma:
IČ:

Skanska a.s.
Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov
akciová společnost
26271303

Nabídka číslo 2:

Nabídka více dodavatelů: Sdružení s názvem: „INTER-STAV-KALÁB“
1. dodavatel: vedoucí účastník sdružení

Obchodní firma (název):
Sídlo:
Právní forma:
IČ:

INTER-STAV, spol. s r.o.
Jamborova 32, 615 00 Brno
společnost s ručením omezeným
47911182



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



“Centrum diagnostiky zoonóz – výběr zhotovitele”

2. dodavatel: účastník sdružení

Obchodní firma (název):

KALÁB stavební firma spol. s r.o.

Sídlo:

Vídeňská 849/15, 639 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

49436589

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název):

HOCHTIEF CZ a. s.

Sídlo:

Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

46678468

Nabídka číslo 4:

Obchodní firma (název):

IMOS Brno, a.s.

Sídlo:

Olomoucká 174, 627 00 Brno

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

25322257

Nabídka číslo 5:

Obchodní firma (název):

SYNER Morava, a.s.

Sídlo:

1. máje 532, 767 01 Kroměříž

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

63493675

8. Identifikační údaje zájemců, kteří byli v zadávacím řízení vyloučeni

Obchodní firma (název):

Skanska a.s.

Sídlo:

Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

26271303

Důvody vyloučení:

Uchazeč neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. c) zákona – nepředložil certifikát o absolvování školení interních auditorů k prokázání kvalifikace člena realizačního týmu.

Obchodní firma (název):

SYNER Morava, a.s.

Sídlo:

1. máje 532, 767 01 Kroměříž

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

63493675

Důvody vyloučení:

Uchazeč neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. c) zákona – nepředložil certifikát o absolvování školení interních auditorů k prokázání kvalifikace člena realizačního týmu.



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj
pro inovace

“Centrum diagnostiky zoonóz – výběr zhotovitele”

9. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

10. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění

Pro zadání veřejné zakázky bylo použito otevřené řízení.

11. Důvod zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vítězným uchazečem.

Zpracovala:

Ing. Eliška Kudělková