

Veterinární a farmaceutická univerzita Brno
Palackého třída 1/3
612 42 Brno
IČ: 62157124

V Brně dne 1.11.2012
Čj. VZ 82/2012

Dodatečné informace č. 2
k zadávacím podmínkám na veřejnou zakázku
„Pavilon Farmacie II - TSDI“

Dne 30.10.2012 byla v souladu s ust. § 49 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) doručena zadavateli žádost dodavatele o dodatečné informace následujícího znění:

Dotaz:

Po prostudování zadávací dokumentace k uvedené veřejné zakázce jsme mj. zjistili, že výkon technického dozoru prováděného po dobu 26 měsíců autorizovaným inženýrem se má týkat stavby pavilonu farmacie II (dále jen „stavba“), u které se předpokládá, že investiční náklady dosáhnou částky 126 mil. Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota samotné veřejné zakázky na dozor pak má činit cca 1,3 mil Kč bez DPH.

V této souvislosti poukážeme na skutečnost, že dle všeobecně aplikované metody UNIKA (obsahující sazebník pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností), která je uznávaná ze strany České komory architektů a České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, se náklady spojené s inženýrskou činností u stavby obdobného charakteru a rozsahu mají pohybovat okolo 6 mil. Kč, tzn. cca 4,6 násobně výše než jaká je Vámi definovaná předpokládaná hodnota veřejné zakázky. Tato skutečnost přirozeně vede k důvodným pochybnostem o tom, zda byla předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovena v souladu se zákonem.

Vzhledem ke značnému rozdílu mezi uvedenými částkami se na Vás proto obrácíme s žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám, a to konkrétně zdůvodnění tohoto rozdílu. Pakliže byla při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedena, příp. srovnatelná metodika (např. Výkonový a honorářový řád ČKAIT a ČKA) opomenuta, žádáme zdvořile o provedení odpovídajícího nápravného opatření.

Na základě žádosti uchazeče o dodatečné informace k veřejné zakázce **„Pavilon Farmacie II – TSDI, zadávané pod č. VZ 82/2012“** zadavatel v souladu § 49 odstavce 2 ZVZ zveřejňuje následující odpověď na tyto doručené dodatečné informace:

Odpověď:

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s § 13 odstavce 2, § 14 odstavce 3 a § 15 odstavce 1 zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), na základě údajů a informací o zakázkách stejného či obdobného předmětu plnění, které jako zadavatel Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Palackého třída 1/3, 612 42 Brno, IČ: 62157124 sám realizoval v uplynulých 12 měsících, a na něž proto lze pohlížet jako na realizovaný průzkum trhu a zjištění ceny poptávané služby v čase a místě obvyklé.

Zadavatel dále konstatuje, že metodika sazebníku UNIKA a Výkonový a honorářový řád ČKAIT a ČKA není norma, ale pouze doporučující vodítko při navrhování nabídkových cen, a proto při stanovování předpokládané hodnoty nebyla opomenuta a bylo k ní bylo přihlíženo, ale rozhodujícím faktorem pro stanovení výše předpokládané hodnoty bylo použití postupu v souladu s § 13 odstavce 2, § 14 odstavce 3 a § 15 odstavce 1 ZVZ, jak je podrobně rozepsáno v předchozím odstavci.

Zadavatel na základě výše uvedených skutečností nevyhovuje žádosti o provedení odpovídajícího nápravného opatření a nemění výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Ostatní podmínky zadání této veřejné zakázky zůstávají beze změn.

Mgr. Daniela Němcová
kvestorka VFU Brno